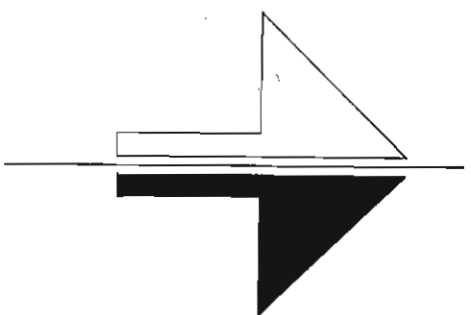
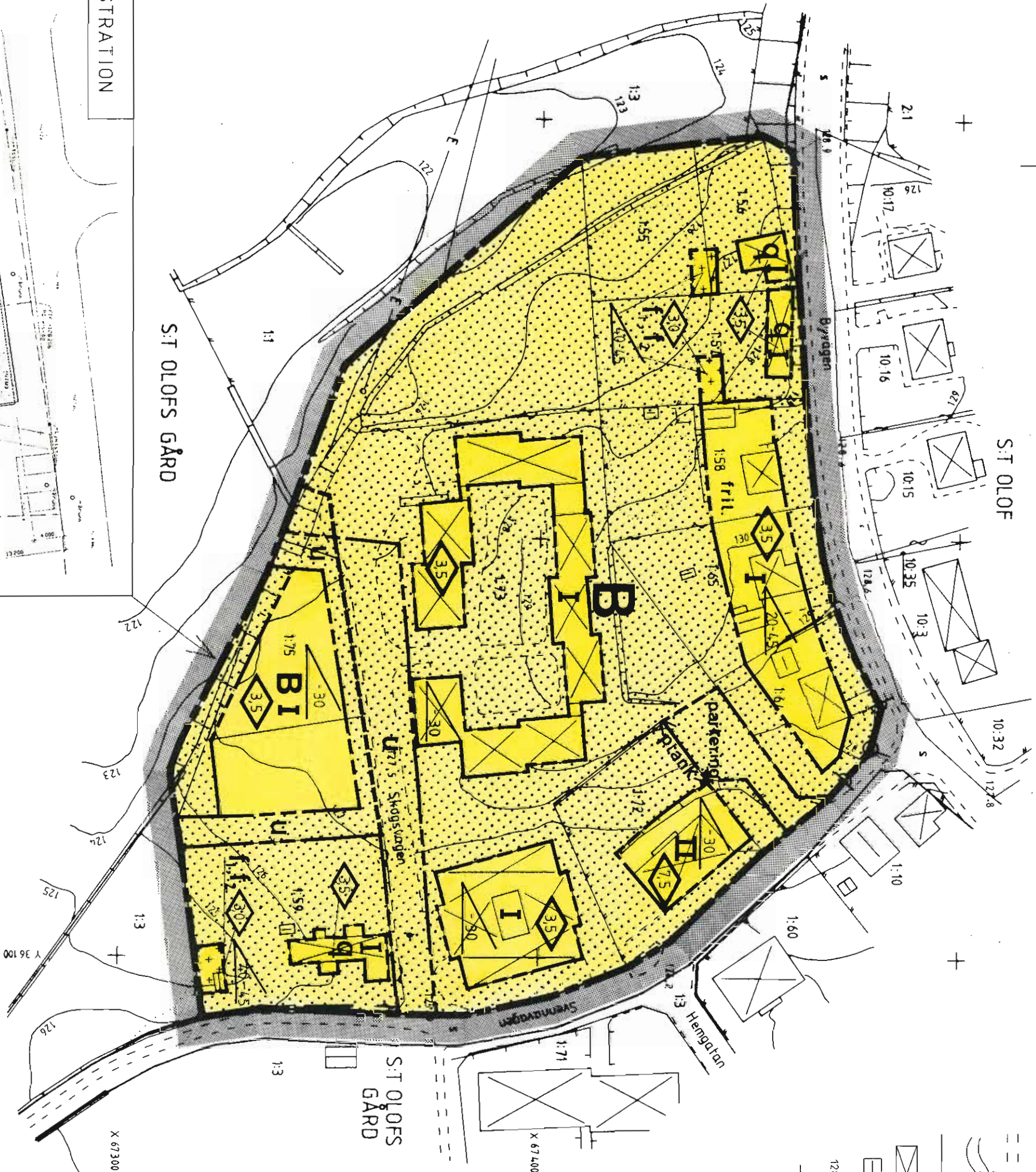




- GRUNDKARTEBETECKNINGAR
- TRAKTGRÄNS
 - FASTIGHETSGRÄNS
 - 173, S FASTIGHETSBECKNINGAR
 - STAKET
 - SLÄNT
 - MUR
 - HÄCK
 - VÄG EL STIG
 - NIVÅKURVOR
 - ELLIEDNING
 - BOSTADSHUS
 - UTHUS
 - 128.6
 - AVVÄGD HÖJD
 - RUTNÄTSPUNKT



ILLUSTRATION



PLANKARTA

GÄRNSBECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS, GRÄNSEN LIGGER I RASTRETS INNERKANT
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM DE OMRÅDEN SOM HAR NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET OM INTE ANNAT ANGES.

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- BOSTÄDER

2. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

- MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE MED EN SAMMANLAGD BYGGNADSAREÅ AV HÖGST 40 M² PER TOMTPLATS

- MARKEN SKALL VARA TILGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

3. MARKENS ANORDNANDE

- PARKERINGSPLATS SKALL FINNAS

- PLANK 90 CM HÖGT, SKALL UPPFÖRAS

- UTFART FÅR INTE ANORDNAS

4. UTFORMNING

- HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER

- MINSTA RESPEKTIVE STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER

- HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

- ENDAST FRILIGGANDE HUS. PÅ TOMTPLATS FÅR ENDAST EN HUVUD-BYGGNAD OCH ETT UTHUS ELLER GARAGE UPPFÖRAS. HUVUDBYGGNAD FÅR INTE UPPTA STÖRRE BYGGNADSAREÅ ÄN 150 M². UTHUS ELLER GARAGE FÅR INTE UPPTA STÖRRE BYGGNADSAREÅ ÄN 60 M²

- KULTURHISTORISKT VÄRDEFULL MILJÖ. ÄNDRING AV BYGGNAD FÅR INTE FÖRVANSKA DESS KARAKTÄR.

5. UTSEENDE

- FASADER SKALL BESTÅ AV PUTS, TEGEL ELLER STÅENDE RÖDMÅLAD PANEL

- TAKET SKALL UTGÖRAS AV TEGEL, PAPP ELLER PLÅT

6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINNEN LAGA KRAFT

7. ILLUSTRATIONER

ILLUSTRATIONSLINJE

DETALJPLAN

Reglerar markanvändning och byggande enl PBL
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

S:T OLOFS GÅRD
1:73 M.F.L.

STORSHAMNS KOMMUN, KRISTIANSTADS LÄN

1991-01-02 REV. 1991-03-22

- ANTAGANDEHANDLING
- Övriga handlingar:
- Grundkarta
- Geometrisk beskrivning
- Fastighetsför.
- Samrådsredogörelse
- Illustration
- Utlåtande efter utst.
- Challande plangr.

Antagande av Kf
1991-08-26
Laga Kraft
1991-09-26

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M