



Ystad-Österlenregionens
miljöförbund

Meddelande
2015-01-30

Annica Bråhäll
Miljöinspektör
0417-57 35 26
annica.brahall@ystadosterlenmiljo.se

Till berörda fastighetsägare

Meddelande angående avloppsfrågan för berörda boende i Fröslöv, Glemminge-Tågarp och Örum, Ystads kommun

Ystad-Österlenregionens miljöförbund arbetar bland annat med tillsyn, inventering och rådgivning av enskilda avlopp. Under 2014 inventerades några av de enskilda avloppen i området Glemminge-Tågarp, Fröslöv och Örum.

I mars 2015 har vi planerat att inventera resten av de enskilda avloppen inom det aktuella området. Se bifogad karta.

Beroende på vad som blir utfallet i inventeringen av de enskilda avloppen kanske det finns många som behöver åtgärda sina avloppsanläggningar.
Det finns även uttryckt intresse för anslutning till kommunalt avloppsnät.

När alla är inventerade kommer därför det att anordnas ett möte där fastighetsägare, kommunens VA-enhet och miljöförbundet kan diskutera eventuell utbyggnadsplan och se hur stort intresset det finns för kommunal anslutning.

Ni som under tiden har fått en åtgärdsdöd som löper ut under våren kan därmed vänta med era åtgärder och invänta mötet. Mötet kommer att äga rum så fort inventeringarna är klara, troligtvis under våren eller försommaren.

Ni som redan åtgärdat, eller har så bristfälligt avlopp att ni måste åtgärda snarast går dessa åtgärder före och frågan om inlösen kan diskuteras med VA-enheten om det blir ett verksamhetsområde och ni vill ansluta till kommunalt avloppsnät.

Tidsbokning kommer att skickas ut under våren till er som ännu inte inventerats.
Inbjudan till möte kommer att skickas ut till alla berörda inom området.

Med vänlig hälsning,
Ystad-Österlenregionens miljöförbund & VA-enheten i Ystads kommun


Annica Bråhäll & Lars Mellberg
Miljöinspektör Utredningsingenjör

Kontaktinformation:
VA-enheten Ystads kommun
Lars Mellberg, Utredningsingenjör
0411-57 71 56
lars.mellberg@ystad.se

Handläggare:

Lars Mellberg

Direkttelefon:

0411-577156

E-postadress:

lars.mellberg@ystad.se

Datum

2015-07-03

Adress:

Hans Lennart Orvarsson

FRÖSLÖVSVÄGEN 131

27021 GLEMMINGEBRO

Anteckningar från informationsmötet i Löderups skola angående kommunalt avlopp 2015-06-24

Om ni vill ha digital information som presenterades på mötet så maila mig på lars.mellberg@ystad.se så mailar jag över informationen till er.

1. Kommunen håller på att ta fram en vattenplan som ska vara antagen politiskt till sommaren 2016 och som ska ge besked på var och när utbyggnaden av det kommunala avloppsnetet kan ske.

Så länge vattenplanen inte är klar går det inte att säga var och när utbyggnaden kommer att ske, men det vi vet är att det finns tre större områden som är högprioriterade att anslutas till kommunalt avlopp, och det är Löderups strandbad, Öja och Bjäresjö.

2. Kommunen har tagit fram en preliminär behovsanalys med olika prioritet som visades på mötet.
 - a. Hög prioritet = Bjäresjö, Öja, Hammar, Peppinge, Löderups strandbad och kustvägen mellan Löderups strandbad och Kåseberga.
 - b. Måttlig prioritet = Marsvinsholm, Hunnestad, Bussjö, Herrestad och Sandhammaren
 - c. Låg prioritet = Eneborg, Örum, 27:ans by och Hagestad radby.
3. Vi visade information från Lantmäteriet om att man kan gå samman med grannarna i en samfällighet, skapa en gemensamhetsanläggning och själva lösa avloppsproblemet t.ex. genom tryckavloppssystem som man gräver till närmaste kommunala ledning där kommunen skapar en anslutning.

Om exempelvis tio fastigheter ska anslutas så blir anslutningsavgiften till kommunen

Postadress	Besöksadress	Telefon växel	Telefax	E-postadress	Hemsida
YSTADS KOMMUN Samhällsbyggnad 271 80 YSTAD	Koppargatan 7	0411-57 70 00	0411-164 52	sam@ystad.se	www.ystad.se

89 210 kr + 9*26 238 kr = 325 352 kr vilket blir 32 535 kr/fastighet i anslutningsavgift.

För samfälligheten tillkommer kostnad för material och grävning från fastigheterna till kommunens ledning.

4. Om kommunen anlägger kommunala avloppsledningar till området så upprättas en anslutning vid tomtgräns och då kostar det minst 89 210 kr i anslutningsavgift, kan bli dyrare om särtaxa måste användas, och varje fastighet måste betala anslutningsavgiften.
5. Om man har en enskild anläggning som är nyare än 10 år och godkänd av Miljöförbundet så löser kommunen in denna när kommunen går fram och tvångsansluter fastigheterna.
 - a. Ersättning utgår med 80% av verifierade kostnader om anläggningen är yngre än tre år.
 - b. För anläggningar äldre än tre år reduceras ersättningen med 10% för varje år.
6. Det är viktigt att man inte börjar renovera sin enskilda avloppsanläggning innan det är klarlagt om det ska komma kommunalt avlopp, om inte anläggningen är så pass dålig att den måste göras vid omgående. Miljöförbundet har ambitionen att bevilja dispens för enskilda avloppsanläggningar (om de inte är så bristfälliga att de måste åtgärdas snarast) tills det att vattenplanen är antagen politiskt till sommaren 2016.
7. Ett förslag som kom fram var att byalagen och enskilda medborgare kontaktar politikerna för att få högre prioritet i området.

Postadress	Besöksadress	Telefon växel	Telefax	E-postadress	Hemsida
YSTADS KOMMUN Samhällsbyggnad 271 80 YSTAD	Koppargatan 7	0411-57 70 00	0411-164 52	sam@ystad.se	www.ystad.se

8. Tidschema:

2013

Miljöförbundet börjar inventera enskilda avlopp området



2013-11-12

Ystads kommun presenterar utbyggnadsplaner på landsbyggden i Skyttepaviljongen Hagestad.



2014-2015

Miljöförbundet inventerar alla enskilda avlopp i området



2014-02-04

Ystads Kommun och Miljöförbundet diskuterar enskilda avlopp och kommunens utbyggnadsplaner på landsbyggden i Löderups skola.



2014-03-01

Ystads kommun påbörjar Vattenplanen



2015-06-24

Ystads Kommun och Miljöförbundet diskuterar enskilda avlopp och kommunens utbyggnadsplaner på landsbyggden i Löderups skola.



2015-10-31

Statusrapportering av Vattenplanen till Länsstyrelsen och Miljöförbundet



2015-12-31

Vattenplanen lämnas över till politikerna för antagande.



2016-01-31

Statusrapportering av Vattenplanen till Länsstyrelsen och Miljöförbundet



2016-05-30

Preliminär tidpunkt när den politiska processen har antagit Vattenplanen



2016-09-01

Påbörjar anslutning till kommunalt avlopp på landsbyggden enligt Vattenplanen

Med vänliga hälsningar

Lars Mellberg Ystads kommun VA-enheten

Annica Bråhäll Ystad-Österlenregionens miljöförbund

Postadress	Besöksadress	Telefon växel	Telefax	E-postadress	Hemsida
YSTADS KOMMUN Samhällsbyggnad 271 80 YSTAD	Koppargatan 7	0411-57 70 00	0411-164 52	sam@ystad.se	www.ystad.se

tillhörande

Datum 80-05-20

Hälsovårdsnämnden i Ystads kommun

Diarieplanbeteckning
8281

Ansökan om enskild avloppsanläggning på fastigheten Fröslöv 4:14, 270 21 Glemmingebro

Fastighetsägare: Göran Jinarp, Äldermansvägen 17, 230 30 Oxie, 040-18 90 20 (ARB)

040-54 93 58 (Bost)

21 015 557— KOMMUNSAHKÖP/Kommunaktiebolaget

Hc

2/6

SLUTBESIKTNING AV ENSKILD AVLOPPSANLÄGGNING

Fastighetsägare Göran Jinarp, Äldermansvägen 17, 230 30 OXIE

Fastighetens adress Fröslöv 4:14

Fastighetsbeteckning Fröslöv 4:14

Reningsanordningar: ☒ trekammarbrunn ☐ tvåkammarbrunn

Slutet system: ☐ tank

Anteckningar

.....

Avloppsanläggningen slutbesiktigad den ... 1980-07-07

.....
Tommy Persson

3/6 109H

Objektets fastighetsbeteckning, gatuadress <i>FÖRÖN 4:14/Ö. ÖRNÄSÖDET, N. 4:7</i>		Hälsovårdsärende JOURNALBLAD		Objektstyp
Innehavare/Ägare: namn <i>GÖRAN JINARP</i>		kontaktman		
Adress				
Fastighetsägare: namn		kontaktman		
Adress				
Telefon: innehavaren/ägaren		kontaktmannen	fastighetsägaren	kontaktmannen
<i>040/349758</i>		<i>040/189020</i>		

Datum	Handl	Journalanteckningar	Aterbesök
80 -05-20	✕	ANM. OM INTRÄLL. AV ENK. AVLOPP INKOMMEN.	
06-02	✕	FÖRÖDET, TILLSAMMANS MED G. J. FÖRHÖLLEN GRÄN BL. SAND, LÄMPLIGT; 3-KRIG. Ö. OM HAVET, INF. INOM EGNA TORREN MÖTLIG. STRÄNGHAR 2X10 M. ANS. HANDE. LITLÄNNINGE.	
06-10	✕	ANS. HANDE. INKOMMEN. TILST. LITLÄNNINGE ENL. PH. I.	
07-07	✕	SLUTET. ENDRIT 1 M. MELLAN STRÄNGHARNA VÄRFÖR INF. BÄNDELLS LÖVET REGRULERAS TIL 10 M. JINARP OCH BEVÄR UNDERSTÄTTE OM ÖBET, SÄMT OM PROBLEM UPPSÖR I FRAMTIDEN HÄRRE ANL. BYGGAS UT ENL. RITN. ALT. MED NY STRÄNG Ö. OM DEFINITIV.	



YSTADS KOMMUN

HÄLSOVÅRDSNÄMNDEN

YSTAD KOMMUN
Hälsovårdsnämnden

ANSÖKAN

Utskrivningsdatum

Inrättande eller ändring av
vattenklosett och/eller slut
avloppsledning

Ink. 80-06-10
1980.117
Dnr. pl. 2281

1980-06-06

Sökande (namn, adress, tfn)

Fastighetsägare (namn, adress, tfn)

Göran Jinarp
Aldermansvägen 17
230 30 Oxie
040 - 18 90 20 (arb.)

Göran Jinarp
Fröslöv 4:14
270 21 Glemmingebro

Fastighetsbeteckning Fröslöv 4:14

☒ Ansökan avser ny anläggning

☐ Ansökan avser ändring av
befintlig anläggning

Antal klosetter 1

Slamavskiljare, typ F.1 Trekammarbrunn vattendjup 1,8 m, diameter 1200 mm

Avloppsvattnet avledes till ☒ Infiltration ☐ via sandfilter ☐ sluten tankm
till recipient

Entreprenör, namn och tfn Björks Värme och Sanitär, Hagestad 48 0411-2432
270 20 Löderup

Vattenförsörjning ☐ egen anläggning ☐ erskild gemensam- ☒ allmän anläggning
hetsanläggning

☐ permanent boende ☒ fritidsboende Anläggningen avses betjäna 4 personer

Övriga upplysningar Härmed garanteras att befintlig vattentäkt
inte kommer att användas. Det finns ej heller någon fungerande
pumpenordning.

Sökandens underskrift

BESLUT

Utskriftsdatum

1980-06-12

Diarienum

1980-117-2281

Beslutsdatum

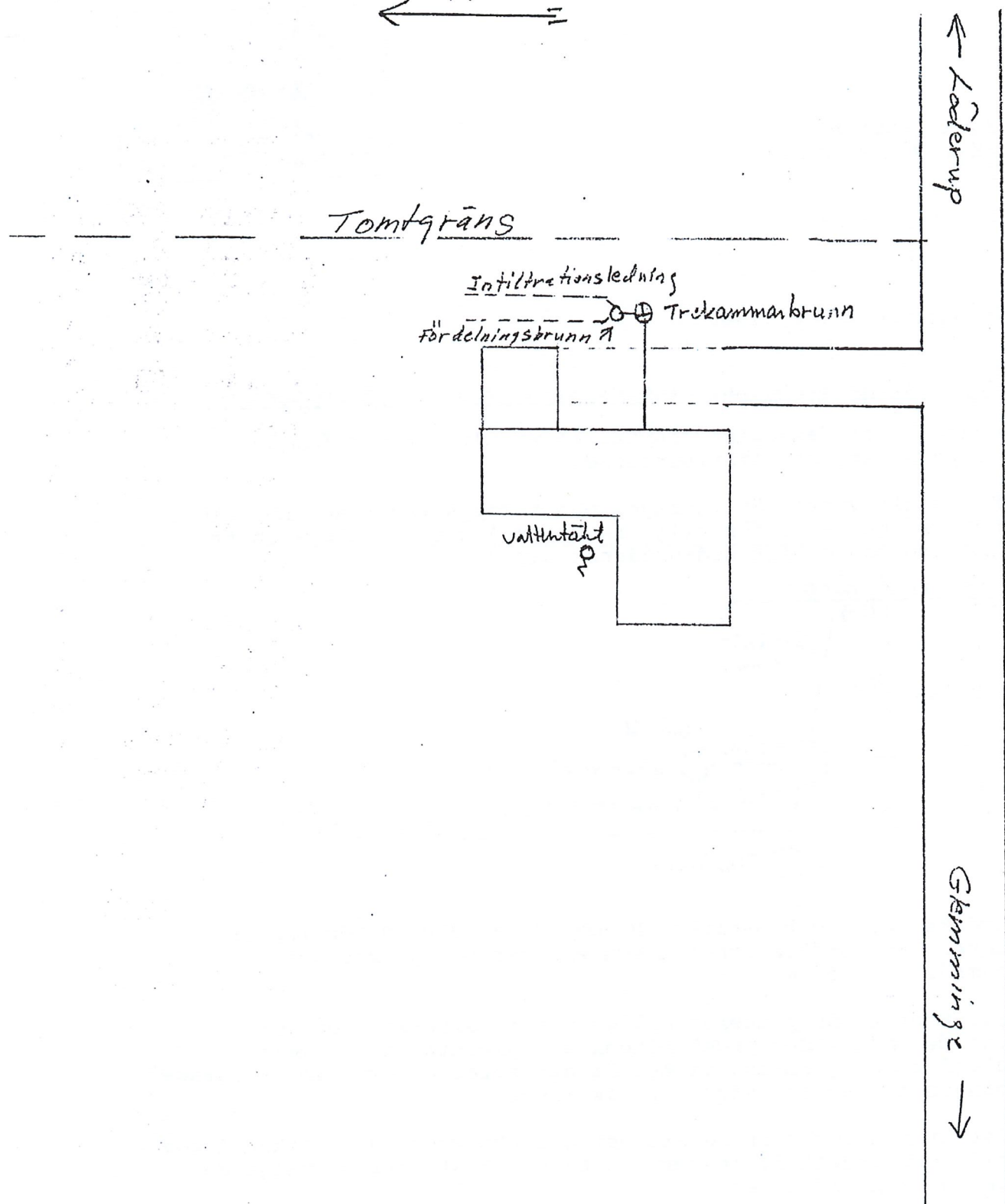
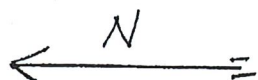
80-06-12

Paragraf

§ 9 90/80

Hälsovårdsnämnden beviljar ovanstående ansökan med följande villkor:
enligt bifogade PM I.

För Hälsovårdsnämndens delegation:



Ystad Kommun
Hälsovårdsnämnden
Fack

271 00 Ystad

6/6

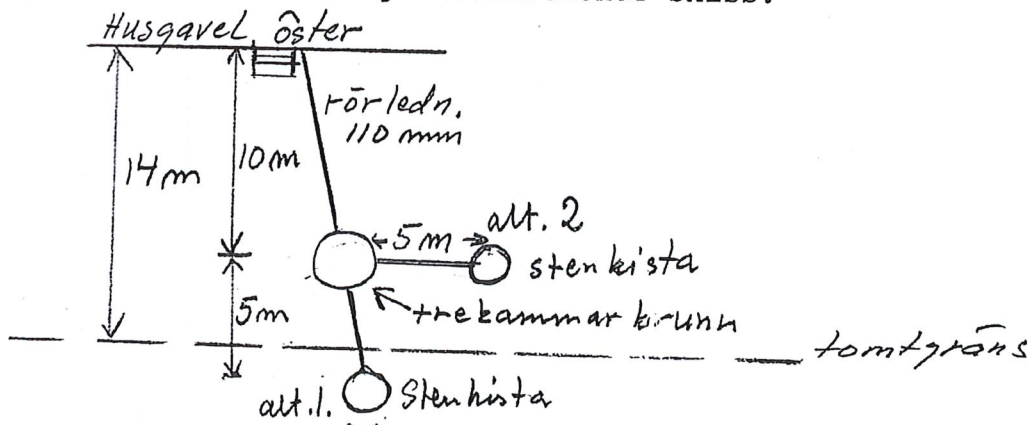
YSTAD KOMMUN	
Hälsovårdsnämnden	
Ink.	80-05-20
Dnr.	1980.117
Dnr. pl.	8281

Malmö den 16 maj 1980

Betr. Trekammarbrunn, Fröslöv 4:14, 270 21 Glemmingebro.

Ovanstående fastighet disponeras av mig och min familj
(4 personer) som fritidsbostad.

Kommunalt vatten är indraget men avloppsfrågan är ännu olöst
och vi skulle därför vilja ha tillstånd att anlägga en tre-
kammarbrunn enligt nedanstående skiss:



Björks Värme och Sanitär, Hagestad 48, 270 20 Löderup är
ombedd att utföra arbetet och skissen har gjorts upp i
samråd med honom.

Stenkistan kan placeras enligt två alternativ, men för
vår del möter det inget hinder att placera den en meter
utanför tomtgränsen, vilket är att föredra, eftersom rördrag-
ningen då kan ske efter en rak linje.

Det är min förhoppning att det går att godkänna ansökan i god
tid före industrisemesterns början, så att erforderliga de-
taljer kan beställas.

Bästa hälsningar

Göran Jinarp
Åldermansvägen 17
230 30 Oxie

tel. 040 - 18 90 20 (arbetet)
040 - 54 93 58 (bostaden)