



§ 2333

Dnr 2009/392

231

Hoby 32:3, tillbyggnad av enbostadshus, ändring av bygglov

Ärendebeskrivning

Fastigheten ligger inom samlad bebyggelse.

Berörda grannar har getts tillfälle till yttrande.

Beslutsunderlag

Stadsarkitektens beslut 2006-12-14, § 2500, myndighetsnämnden delegationsbeslut 2007-04-24, § 2147.

BESLUT

Bygglov beviljas.

Bygganmälan ska inlämnas till myndighetsnämnden senast 3 veckor före planerad byggstart.

Sökanden erinras om att länsstyrelsens tillstånd erfordras avseende landskapsbildsskydd.

Avgift

Bygglov 40x2x10	800:-
Bygganmälan 40x2x5	<u>400:-</u>
	1.200:-

Beslutet expedieras till:

Eva och Johan Karlberg
Söderberg & Ask Arkitektkontor AB

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

M-L Larsson



ANSÖKAN OM BYGGLOV, RIVNINGSLÖV mm

SIMRISHAMNS KOMMUN
Samhällsbyggnadsförvaltningen
tel 0414-81 92 77, 81 92 78

SIMRISHAMNS KOMMUN
Myndighetsnämnden

ANK. DAT	2009-07-30
DIARIENR	2009/399
DIARIEBET	231

SÖKANDE

BYGGPLATS

SÖKANDENS NAMN Eva o Johan Karlberg		FASTIGHETENS BETECKNING Hoby 32:3
POSTADRESS (UTDELNINGSDRESS, POSTNUMMER, ORTNAMN) Block 6D, Pine Grove		FASTIGHETENS ADRESS Tångvägen 60
23 Sha Wan Drive, Pokfulam, Hongkong		276 36 Borby
TELEFON BOSTAD 0414-30007	TELEFON ARBETET	PERSONNUMMER/ORGANISATIONSNUMMER (Obligatoriskt) 4810200198
E-POSTADRESS jpekarl@hkucc.hk.hk		

ÄRENDE

☒ Bygglov	☐ Tidsbegränsat bygglov	☐ Marklov	☐ Förhandsbesked
☐ Rivningslov	☐ Annat		
☐ Nybyggnad	☐ Tillbyggnad	☒ Ändring	☐ Ändrad användning
☐ Enbostadshus	☐ Flerbostadshus	☒ Fritidshus	☐ Industri
☐ Kontor / Handel	☐ Takkupa	☐ Uterum	☐ Garage / Carport
☐ Plank / mur	☐ Skylt	☐ Upplag	☐ Vindkraftverk / Mast
☐ Annat			
Produktionskostnad	☒ Mer än 50.000 kr	☐ Mindre än 50.000 kr	

BESKRIVNING

FASADMATERIAL Puts/stående slät panel	FÄRG Vit/svart
TAKMATERIAL, TAKLUTNING Papp, ca 50 grader/10 grader	FÄRG svart
FÖNSTERMATERIAL, DÖRRMATERIAL Velfac	FÄRG svart
ÖVRIGT	FÄRG
TOMTYTA (VID NY- OCH TILLBYGGNAD) 708 kvm	NYTILLKOMMEN BYGGNADSYTA (YTTERMÅTT)
BYGGNADENS HUVUDSAKLIGA ÄNDAMÅL Fritidshus	BRUKSAREA (VID NYBYGGNAD)
ÖVRIGA UPPGIFTER Ändring av tidigare bygglov	

DATUM

2009 07 30

SÖKANDES NAMNTECKNING

Johan Karlberg

TILLHÖR MYNDIGHETSNÄMNDENS
DELEGATIONSBESLUT I SIMRISHAMN
ENLIGT PROTOKOLL AV

2009-08-11 § 2333

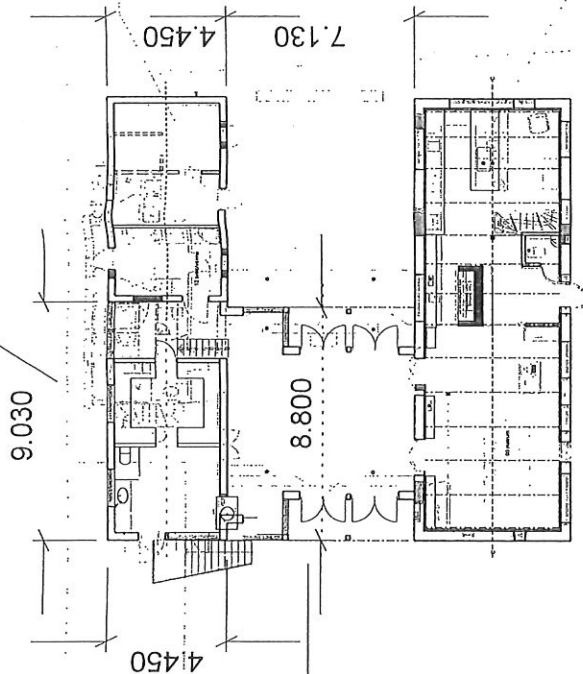
BETYGAR..... MZ

POSTADRESS 272 80 SIMRISHAMN	BESÖKSADRESS STORGATAN 22 BJÖRKEGRENSKA GÅRDEN	TELEFAX 0414-120 65
---------------------------------	--	------------------------

Skriv ut formulär

Mark som tillhör 32:3
enligt fastighetsregistret 2005

Tillbyggnad av uthus



Ändrad utformning
av mellanbyggnad

32:13

32:15

Tidigare renoverat uthus
berörs inte.

Tidigare renoverat bostadshus
berörs inte. TILLHÖR MYNDIGHETSNÄMNDENS
DELEGATIONSBEFÄTTNING I SIMRISHAMN
ENLIGT PROTOKOLL AV

2009-09-11 § 2333

BETYGAR.....

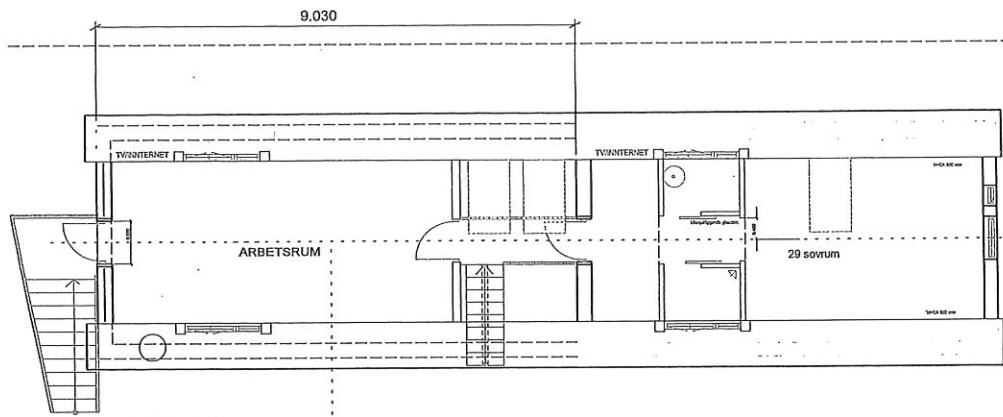
SIMRISHAMNS KOMMUN Myndighetsnämnden	
2009-07-30	
Direkt.	Diarienummer

RELATIONSRTNING	
BYGGHANDLING	
ANBUDSRITNING	
BYGGLOVHANDLING	2009 07 30
FÖRHANDSKOPIA	

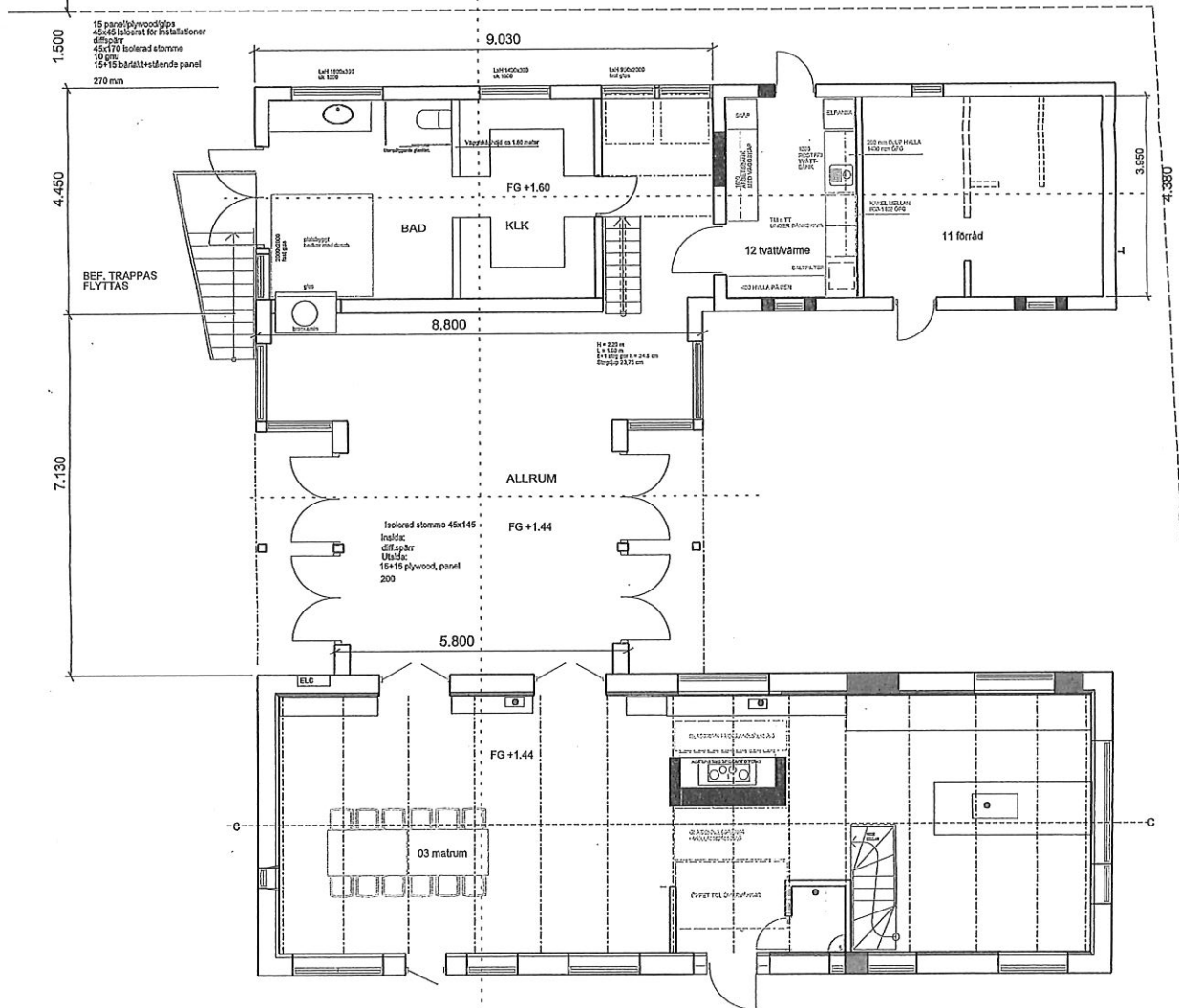
REV	REV/ÄNDER	DATUM	SIGN
SÖDERBERG & ASK ARKITEKTKONTOR AB		HÖBY 32:3, SIMRISHAMNS KOMMUN	
STORGATAN 4, 272 31, SIMRISHAMN TEL 0414-138 80 FAX 0414-139 40 MOBIL 0709-694 882 (S), 0709-930 491 (A) E-POST: soderberg@ask.se ask@ask.se		OM- OCH TILLBYGGNAD AV BOSTADSHUS	
BYGGHERRE JOHANNA EVA KARLBERG BLOCK 80, PINE GROVE 23 SHA WAN DRIVE, PORTLAND OR, OREGON		SITUATIONSPLAN	
DATUM	AFB.NR		
2009 07 30	9030		
SKALA 1:300		RITN. NR	REV
		A 1	

Ljusgrö linjer avser tidigare beviljad bygglös.

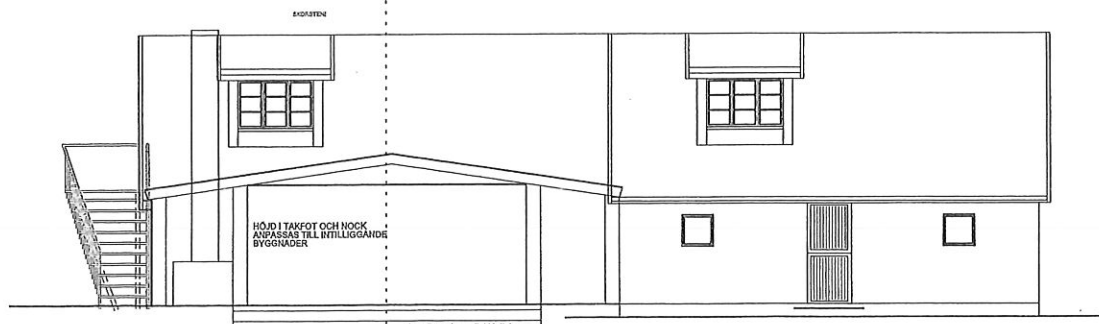




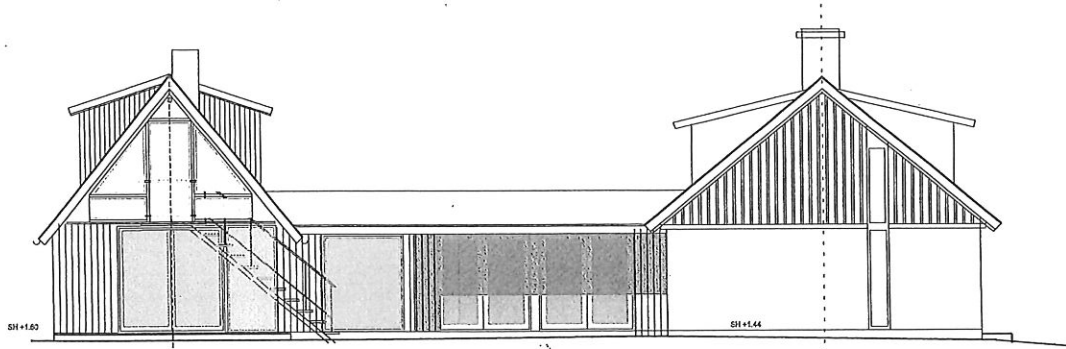
VINDSPLAN



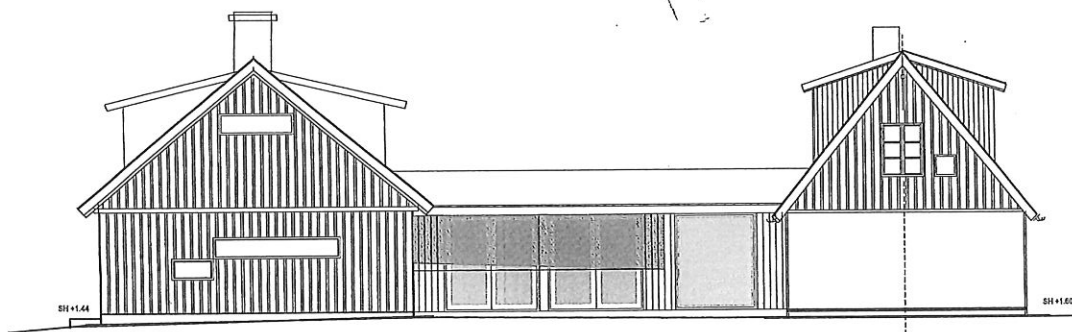
MARKPLAN



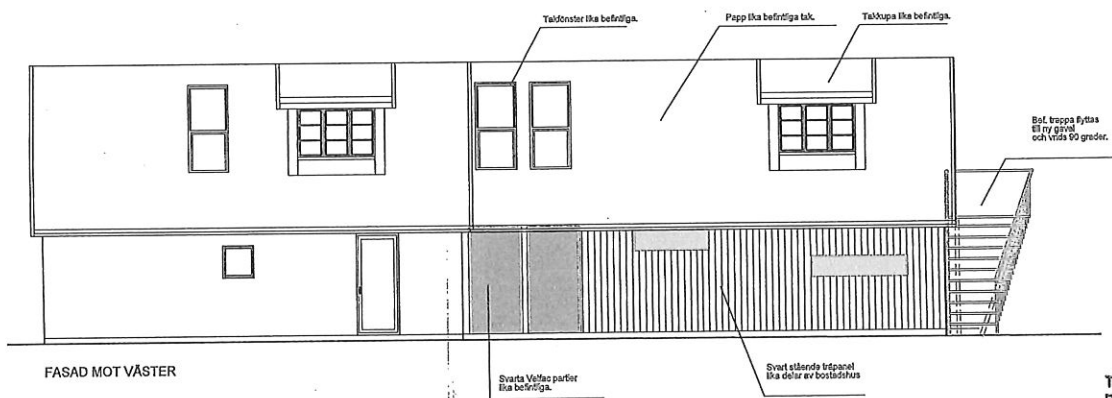
FASAD MOT ÖSTER



FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT NORR



FASAD MOT VÄSTER

TILLHÖR MYNDIGHETSNÄMNDENS
DELEGATIONSBESLUT I SIMRISHAMN
ENLIGT PROTOKOLL AV

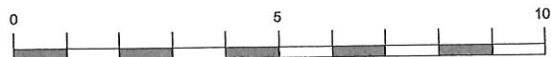
2009-09-11 § 233

BETYGAR..... MZ

SIMRISHAMNS KOMMUN Myndighetsnämnden	
2009-07-30	
Diarie nr.	Diarieplanbeteckn.

RELATIONSRTNING	
BYGGHANDLING	
ANBUDSRITNING	
BYGGLOVHANDLING	2009 0
FÖRHANDSKOPIA	

REV	REV AVSER	DATUM	SIGN
 SÖDERBERG & ASK ARKITEKTKONTOR AB STORGATAN 4, 272 31 SIMRISHAMN TEL 0414-138 80 FAX 0414-139 40 MOBIL 0708-694 882 (S), 0708-930 491 (A) E-POST: soderberg.ask@odata.se goran@arkitekterna.com, bjorn@arkitekterna.com		HOBY 32:3, SIMRISHAMNS KOMMUN OM- OCH TILLBYGGNAD AV BOSTADSHUS PLANER OCH FASADER	
DATUM	ARB.NR	BYGGHERRE	SKALA
2009 07 30	9030	JOHAN och EVA KARLGREN BLOCK 60, PINE GROVE 23 SHA WAN DRIVE, POKFULAM HONGKONG	1 : 100
GÖRAN SÖDERBERG		RITN. NR	



A 2