

Vresrosvägen Fritid EK
Org nr 769623-4413

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsupplysningar	7

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen för friluftsliv genom att tillhandahålla en fritidsbostad och samordna inköp och utrustning åt medlemmarna.

Föreningen har sitt säte i Simrishamn i Skåne län.

Flerårsöversikt

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	tkr	180	184	144	168
Resultat efter finansiella poster	tkr	-27	-3	-34	-39
Soliditet	%	35,8	36,7	37,2	37,9

Förändringar i eget kapital

	<u>Insats- kapital</u>	<u>Yttre uh fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	1 643 954	156 000	-628 793	-3 332	1 167 829
Resultatdisposition enl. årsstämman:					
Reservering till underhållsfond		24 000	-24 000		
Ianspråktagande av underhållsfond		-100 059	100 059		
Balanserad i ny räkning			-3 332	3 332	
Årets resultat				-26 613	-26 613
Belopp vid årets utgång	<u>1 643 954</u>	<u>79 941</u>	<u>-556 066</u>	<u>-26 613</u>	<u>1 141 216</u>

Förslag till disposition av årets resultat

Styrelsens disposition

Balanserat resultat	-632 125
Årets resultat	-26 613
Reservering till underhållsfond	-24 000
Ianspråktagande av underhållsfond	100 059
Summa till stämmans förfogande	<u>-582 679</u>

Stämman har att ta ställning till:

Balanseras i ny räkning	-582 679
-------------------------	-----------------

Ytterligare upplysningar beträffande föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	180 000	184 400
Övriga rörelseintäkter	10 435	0
Summa rörelseintäkter	190 435	184 400
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-68 254	-69 298
Övriga externa kostnader	-53 272	-34 560
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-67 933	-57 418
Summa rörelsekostnader	-189 459	-161 276
Rörelseresultat	976	23 124
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4 345	433
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 934	-26 889
Summa finansiella poster	-27 589	-26 456
Resultat efter finansiella poster	-26 613	-3 332
Resultat före skatt	-26 613	-3 332
Årets resultat	<u>-26 613</u>	<u>-3 332</u>

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 719 014	2 774 528
Inventarier, verktyg och installationer	3	98 436	5 707
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>2 817 450</u>	<u>2 780 235</u>
Summa anläggningstillgångar		2 817 450	2 780 235
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		211 500	171 000
Övriga fordringar		1	28
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 452	5 319
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>216 953</u>	<u>176 347</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		156 174	226 549
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>156 174</u>	<u>226 549</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>373 127</u>	<u>402 896</u>
Summa tillgångar		<u>3 190 577</u>	<u>3 183 131</u>

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatskapital		1 643 954	1 643 954
Yttre underhållsfond		79 941	156 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>1 723 895</u>	<u>1 799 954</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-556 066	-628 793
Årets resultat		-26 613	-3 332
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-582 679</u>	<u>-632 125</u>
Summa eget kapital		<u>1 141 216</u>	<u>1 167 829</u>
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 800 000	1 800 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 081
Skatteskulder		18 812	18 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		230 549	195 060
Summa kortfristiga skulder		<u>249 361</u>	<u>215 302</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>3 190 577</u>	<u>3 183 131</u>

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Byggnader och mark	50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 321 591	3 258 899
- Årets investeringar	0	62 692
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	3 321 591	3 321 591
Ingående avskrivningar	-547 063	-491 549
- Årets avskrivningar	-55 514	-55 514
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-602 577	-547 063
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>2 719 014</u>	<u>2 774 528</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	194 035	194 035
- Inköp	105 148	0
Utgående anskaffningsvärden	299 183	194 035
Ingående avskrivningar	-188 328	-186 424
- Årets avskrivningar	-12 419	-1 904
Utgående avskrivningar	-200 747	-188 328
Redovisat värde	<u>98 436</u>	<u>5 707</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 800 000	1 800 000
Summa	<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar ställda för skulder till kreditinstitut	2 925 000	2 925 000

Vresrosvägen Fritid EK
769623-4413

9(9)

Simrishamn 2024-_____

Dag Sandblom

Mathias Hagsér

Ann Louise Klotz

Min revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har lämnats den ____ oktober 2024

Lars Thulin