

## Byggnadsnämnden

1979-09-10

14

Delgivning till

Sökande

SIAB Byggen AB  
Box 512  
291 25 KRISTIANSTAD

Sökandens telefon

## Byggnadslov

Ärende och beslut

§ 600

Dnr 1979.551

Simrishamn, Grimman; nybyggnad av radhus (16 st).

Brandchefens yttrande och berörd grannes godkännande föreligger.

Byggnadslov beviljas under förutsättning, att brandchefens anvisningar beaktas,

att förrådsbyggnaderna i östra gränsen (tomt 1-8) flyttas västerut så att en minst 1,5 meter bred samfärd tillfartsväg kan anordnas inom kvarteret (ny situationsplan ingives till byggnadsnämnden),

att ärendet kompletteras med konstruktionsritning och arkivvärldiga ritningar.

Utsättning torde ske i samråd med stadsarkitekten (det

Allmänna föreskrifter

- Kompletterande handlingar  
 Särskilda föreskrifter

Inkom den	Anm

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav

Anmälningar

1. Påbörjande  
 2. Grundbottenbesiktning  
 3. Lögesbesiktning  
 4. Stombesiktning

Anmälan den	Besiktning den	Anm
791010		
791017	791017	

6. Slutbesiktning

Granskning och besiktning, kr

Nybyggnadskarta, kr

Summa avg, kr  
11.232:-

Avgifter

Underskrift



Byggnadsnämnden

§ 600 forts

västra garaget synas enligt angivna plushöjder bli beläget under gatuplanet).

---

Utdragsbestyrkande



1980-07-14

Stadsarkitektkontoret

Byggnadsinsp. T Hansson

Kopia till  
Byggnadsnämnden  
Fastighetskontoret  
Byggnadskontoret  
Seve Bladh  
Osbyholm  
242 00 Hörby

SIAB Byggen AB  
Box 512

291 25 KRISTIANSTAD

Betr. Simrishamn, kv Grimman

---

Undertecknad har den 30/5 1980 företagit slutbesiktning av nybyggnad av radhus å tomt enligt ovan.  
Se byggnadsnämndens § 600 Dnr 1979.551

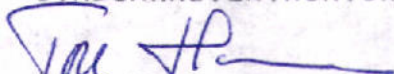
Närvarande: Bengt Åslund, besiktningsman  
Seve Bladh, ansvarig arbetsledare  
Lars Erik Johnsson, kontrollant  
Sune Svensson

Byggnationen utförd i enlighet med beviljat byggnadslov.

Anm. I de fastigheter där braskamin avses installeras skall separat byggnadslov sökas.

Arkivvärdiga ritningar skickas senast 800831 till stadsarkitektkontoret i Simrishamn (ej konstr,ritn).

STADSARKITEKTKONTORET

  
Tore Hansson

**BESIKTNINGSBEVIS**

Utskrivningsdatum

26/6-1980

Nummer

B.70-80

## Fastighet m m

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	
Grimman 23-30 hus 1-8	
Adress	
Ryttaregatan 55- 69 27200 Simrishamn	
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
bostadshus	<input checked="" type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> andring av byggnad
Ägare (namn och adress)	
Siab Byggen AB	
Ansvarig arbetsledare	
- " -	

## Tätetsprovning rökkanal, avgaskanal

Provnings utförd (avslutad) den	Provnings omfattar		
	<input type="checkbox"/> rökkanal till värmepanna	<input type="checkbox"/> annan rökkanal	<input type="checkbox"/> avgaskanal
Provnings är utförd	medelst annan av byggnadsnämnden godkänd metod		
<input type="checkbox"/> som röktryckprovning enligt SBN			
Enligt uppgift togs värmeanläggningen i bruk den	Skorstens höjd, meter	Över(Under)tryck vid provn. mm vp	
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	förmärktes ej		
<input type="checkbox"/> förmärktes			
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input type="checkbox"/> äga normal täthet	<input type="checkbox"/> ej äga normal täthet	

## Tätetsprovning ventilationskanal

Provnings utförd (avslutad) den	Mättingsprotokoll nr

## Särskilda iakttagelser m m

Elvärme.

## Utlåtande

~~Skorstensfejarsamt~~ ventilationskanaler har undersökts  utan erinran.  med erinran enl ovan.  
Kanaler har kontrollrensats.

N. Sandgren

(Skorstensfejarmästare)

Djupadalsvägen 27200 Simrishamn 0414/12991 kontor

(Post- och telefonadress)

**BESIKTNINGSBEVIS**

Utskrivningsdatum

20/5-1980

Nummer

B.55-80

Fastighet m m

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	
Grimman 31-39 hus 9-16 8 radhus	
Adress	
Ryttaregatan 39-53	
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
bostadshus <input checked="" type="checkbox"/> nybyggnad	<input type="checkbox"/> ändring av byggnad
Ägare (namn och adress)	
Siab Byggen AB Kristianstad	
Ansvarig arbetsledare	
- " - " -	

**Tätetsprovning röckanal, avgaskanal**

Provnings utförd (avslutad) den	Provnings omfattar		
	<input type="checkbox"/> röckanal till värmepanna	<input type="checkbox"/> annan röckanal	<input type="checkbox"/> avgaskanal
Provnings är utförd	medelst annan av byggnadsnämnden godkänd metod		
<input type="checkbox"/> som röktryckprovning enligt SBN			
Enligt uppgift togs värmeanläggningen i bruk den	Skorstens höjd, meter	Över(Under)tryck vid provn. mm vp	
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen			
<input type="checkbox"/> förmärktes	<input type="checkbox"/> förmärktes ej		
Angränsande kanaler	Skiljevaggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input type="checkbox"/> finns	<input type="checkbox"/> finns ej	<input type="checkbox"/> äga normal täthet	<input type="checkbox"/> ej äga normal täthet

**Tätetsprovning ventilationskanal**

Provnings utförd (avslutad) den	Mätningsprotokoll nr

Särskilda iakttagelser m m

Lös lätthanterlig markstege förvaras i färrådet.  
Elvärme.

Utlåtande

~~Eldstador, rök-avgas- och ventilationskanaler har undersökts~~  utan erinran.  med erinran enl ovan.

Kanalerna har kontrollrensats.

N. Sandgren

(Skorstensfejarmästare)

Djupadalsvägen 27200 Simrishamn 0414/12991 kontor

(Post- och telefonadress)

**BESIKTNINGSBEVIS**Utskrivningsdatum  
**26/6-1980**Nummer  
**B.72-80**

## Fastighet m m

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)		<b>Grimman 27</b>	
Adress		<b>Ryttaregatan 63 27200 Simrishamn</b>	
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser	<input checked="" type="checkbox"/> nybyggnad	<input type="checkbox"/> ändring av byggnad
Ägare (namn och adress)		<b>Alf Sjöberg Ryttaregatan 63 Simrishamn</b>	
Ansvarig arbetsledare		<b>Siab Byggen AB</b>	

## Tätetsprovning rökkanal, avgaskanal

Provnings utförd (avslutad) den <b>Besiktning 25/6-80</b>	Provnings omfattar	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Braskamin</b>	<input type="checkbox"/> annan rökkanal	<input type="checkbox"/> avgaskanal
Provnings är utförd				
<input type="checkbox"/> som röktryckprovning enligt SBN	<input type="checkbox"/> medelst annan av byggnadsnämnden godkänd metod			
Enligt uppgift togs värmeanläggningen i bruk den	Skorstenens höjd, meter	Över(Under)tryck vid provn. mm vp		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen				
<input type="checkbox"/> förmärktes	<input type="checkbox"/> förmärktes ej			
Angränsande kanaler				
<input type="checkbox"/> finns	<input type="checkbox"/> finns ej	<input type="checkbox"/> äga normal täthet	<input type="checkbox"/> ej äga normal täthet	

## Tätetsprovning ventilationskanal

Provnings utförd (avslutad) den	Mättingsprotokoll nr
---------------------------------	----------------------

## Särskilda iakttagelser m m

## Utlåtande

Eldstäder, rök-, avgas- och ventilationskanaler har undersökts  utan erinran.  med erinran enl ovan.  
Kanalerna har kontrollrensats.

**N. Sandgren**

(Skorstensfejarmästare)

**Djupadalsvägen 27200 Simrishamn 0414/12991 kontor**

(Post- och telefonadress)









**Ansvarig arbetsledare**

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

**ANMÄLAN**

Datum

1979-08-13

SIMRISHAMNS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
79. 08. 17	
Diarienum 1979/551	Diarietplanbeteckn

Byggnadsnämnden

Simrishamns kommun

**Byggnadsplats och anmälare**

Fastighetens officiella beteckning		Församling
Kv Manen 1-6, 6 st Del av Kv Grimman, 16 st		
Fastighetsadress		
Foxgatan, Stallgatan, Ryttaegatan		
Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress)		
SIAB Byggen AB, Box 512, 291 25 Kristianstad		
Byggnadslov		Beviljat byggnadslovs datum
<input type="checkbox"/> söks samtidigt	<input checked="" type="checkbox"/> har tidigare sökts	<input type="checkbox"/> är beviljat
		Byggnadsnämndens §
		§ 92

**Ansvarig arbetsledare**

Namn		Telefon: arbetet
Seve Bladh		0414/607 31
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)		Telefon: bostäder
Osbyholm, 242 00 Hörby		0415/112 32
Ansvaret omfattar		
<input checked="" type="checkbox"/> byggnadsarbete i allmänhet	<input type="checkbox"/> vatten- och avloppsarbete	<input type="checkbox"/> ventilationsarbete
<input type="checkbox"/> fyllnads- o packn-arbete	<input type="checkbox"/> sprängnings-arbete	<input type="checkbox"/> pålning-arbete
<input type="checkbox"/> stålkonstr-arbete	<input type="checkbox"/> betong-arbete kl I	<input type="checkbox"/> betong-arbete kl II
<input type="checkbox"/> murnings-arbete kl I	<input type="checkbox"/> monterings-arbete	
Anmälare (i blåskrift)		
SIAB Byggen AB Kristianstadkontoret		

**ATAGANDE**

Datum

1979-08-13

**Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:**

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmätningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsäta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

*Seve Bladh*

(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

Kompetensuppgifter (betygsavskrift m m kan bifogas)

**Byggnadsnämndens beslut**

Ansvarige arbetsledarens godkännas		Anteckningar
Datum	Underskrift	
19-09-06	<i>TA</i>	TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I SIMRISHAMN LESLUT ENLIGT PROTOKOLL AV 79 09. 10. § 600 BETYGAR: <i>JS</i>

## Byggnadslov

## ARBETSBLAD

Tillsyn

Handläggande byggnadsinspektör	Datum
	1979-08-27
	551/1979

## Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning	Församling
Sierichamn, kv. Ericson	
Fastighetens adress	
Sökandens namn	Telefon: arbetet
SIAB Byggen AB	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)	Telefon: bostaden
Box 512, 291 25 KRISTIANSTAD	
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)	

## Byggnadsföretag

Produktionskostnaden beräknas av sökanden

 överstiga 10 000 kronor understiga 10 000 kronor

Nybyggnad av enfamiljshus

## Statligt bostadslån

<input type="checkbox"/> söks samtidigt	<input type="checkbox"/> söks ej	<input type="checkbox"/> har sökts/beviljats	<input type="checkbox"/> kommer att sökas
---	----------------------------------	--	---

## Inkomna handlingar

Utöver ansökan

Datum anges ej för handling som inkommit samtidigt med ansökan

Situationsplan	Antal	Datum	Anteckn	Installationsritning	Antal	Datum	Anteckn
Byggnad				Ventilation			
Vatten, avlopp				Vatten, avlopp			
Lekutr, parkering etc				Konstruktionsberäkningar			
Planlösningar, fasader etc	8x3			Konstr-tekn huvudritning			
Teknisk beskrivning	3			Konstr-tekn byggritning			
Anmälan ansv arbetsledare				Grund			
Byggnad	2	Seve Bladh		Bjälklag			
Vatten, avlopp				Taklag			
färgättning	1			Sektion	3		

## Byggnadslov

Beslutsfattare	Datum	Paragraf	Datum för slutbesiktning/ärendets avskrivning
Bn	10/9 1979	600	11.232:-

Föreskrifter (besiktningar på omstående sida)

## Konsulter m fl

Namn och telefon

Arkitekt	Byggnadskonstruktör
VA	Ventilation

## Ansvarig arbetsledare

Namn och telefon

Allmänt	VA
---------	----

## Besiktningar

Föreskrift	Begärd den	Utförd den	Anteckningar (besiktningsbovis m m)
Påbörjande.....	791010		
Grundbottenbesiktning	791017	791017	Grusbädd ej utlagd.
Lögesbesiktning .....			
Stombesiktning .....	800116	800116	
VA-besiktning .....			
Slutbesiktning .....			

## Anteckningar

Datera och signera varje anteckning

800116 ytterväggarna uppreglade på halva  
den västra huskroppen. /BE



SIMRISHAMNS BRANDKÅR

BRANDCHEFEN

TEL. vx 0414/118 05

POSTNR. 27200 ankn 87

99/79

Byggnadsnämnden

Simrishamn

SIAB Byggen AB

Box 512

291 25 Kristianstad

Ang uppförande av enfamiljshus inom Kv Mänen och del av Grimman,  
Simrishamn.

Hus:

Väggar och tak förses med tändskyddande beklädnad gentemot brand  
inifrån alt. delas byggnaden i delar med en som brandmur anordnad  
vägg i klass A 60. I det senare fallet -alt. får ingen del ha större  
sammanlagd byggnadsyta än 600 m<sup>2</sup>. SBN 37:3, 363

Gärage (över 50m<sup>2</sup> golvyta)

Invändiga takytor av brännbart material förses med tändskyddande  
beklädnad. Invändiga takytor skall därjämte ha ytskikt i klass I.

Där småhus på samma tomt inte är sammanbyggda men belägna på mindre  
avstånd än 4,5 m utförs den ena mot varandra vettande ytterväggen  
utan fönster och i klass B 30 upp till yttertaketets underkant.

Simrishamn 1979-09-07

*Bertil Alvland*  
Bertil Alvland  
Brandchef

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
I SIMRISHAMN DESLUT,  
ENLIGT PROTOKOLL AV

79 09. 10. § 600

BETYGAR: *JS*

Byggnadslov

*Fiji*  
*Brandstiftelsen*  
*79-08-28 / G. Lampa*

ANSÖKAN

Datum

790814

SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
79-08-17  
Dierisplanbeteckn  
101/14/551

Byggnadsnämnden

Simrishamns kommun

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning  
Kv Manen och del av kv Grimman  Jordbruksfastighet  Annan fastighet

Fastighetens adress  
Fuxgatan, Stallgatan och Ryttaregatan  Församling

Sökandens namn och postadress  
SIAB Byggen AB, Box 512, 291 25 Kristianstad handl: Hans Lönnberg  Telefon 044 - 10 00 20

Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)

Byggnadsföretag

Husbyggnadsföretag  Enfamiljshus  Tvåfamiljshus  Rad- eller kedjehus  Fritidshus  Annat 22 st enfamiljshus med tillhörande förråd, garage och gemensamhetsgarage

Umfattning av husbyggnadsföretag  
 Helt ny byggnad  Till-/Påbyggnad  Ombyggnad/Andringsarb  Schaktning till husbyggnad

Andra byggnadsföretag  
 Plank, mur o d  Schaktning, fyllning  VA-installation  Fast cistern o d  Rivning av hus

(Följande är tillämpligt endast inom vissa områden, t ex stadsplanområde)

Byggnadsbeskrivning m m

Byggnadsbeskrivningen fylls endast vid ny-, till- eller ombyggnad. Vid till- eller ombyggnad skall uppgifterna avse hela byggnaden. Se närmare förklaringar på omlydande sida.

Byggnadens ändamål	Bostäder, kvm 1)	Totalt, kvm 2)	Lokaler ovan mark			Lokaler under mark, kvm 7)	Antal boställagenheter 3)	garage-platser 4)	vån ovan mark 5)	vån under mark 5)	Ur-sprungt byggår 6)
			Därrav kontor, kvm 2)	Därrav butiker, kvm 2)	Därrav kontor, kvm 2)						
Byggnadsnämndens ant											
Kostnaderna för byggnadsföretaget beräknas	<input type="checkbox"/> överstiga 10 000 kronor	<input type="checkbox"/> understiga 10 000 kronor	Stadligt bostadslån								
Anmärkingar			<input type="checkbox"/> söks samtidigt <input type="checkbox"/> söks ej <input type="checkbox"/> har sökts/beviljats <input type="checkbox"/> kommer att sökas								

Sökandens underskrift

Bilagor

Byggnadslovshandlingar

- Situationsplan, byggnad o d
- Situationsplan, ledningar i mark
- Huvudritningar (arkitektoniska utformningen)
- Byggritningar (konstruktioner)
- Konstruktionshandlingar, VA-installation
- Teknisk beskrivning, husbyggnad
- Teknisk översiktsbeskrivning, VA-installation
- Berörd grannes yttrande
- Anmälan om ansvarig arbetsledare

Andra handlingar

- Ansökan om stadligt lån
- Anmälan om anslutning till vatten och avlopp
- Ansökan om tillstånd att anordna wc
- Förhandsanmälan om livsmedelslokaler
- Ansökan om tillstånd betr brandfarlig vara

Byggnadsnämndens anteckningar  
TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I SIMRISHAMN. BESLUT ENLIGT PROTOKOLL AV 79-09-10. § 600  
BETYGAR: JS

Beviljat byggnadslov	Datum	Paragraf
Tillåten byggnadsrätt för hyres- och affärshus enligt stads- och byggnadsplan		
Total våningsyta, kvm		Därrav i bottenvåning, kvm

Treppor  
 Invändiga  m  p  
 Sättsteg, plansteg  
 Vagnstykke av trä

Utvändiga  m  p  
 1 st tryckimpr. trä

Yttertak  
 takstol  m  p  
 taklutning ..... grader  
 typ material dim.:

Underlagslak  m  p  
 45 x 70 bärläkt  
 säkerhetsboard

Takbeläggning  
 Btg-takpannor

Yttertak över uppvärmt utrymme  
 Mu-matta o skiva 50 + 170 mm, takstol,  
 arm PE 0,10 mm, glespanel 28 x 75 o 300,  
 gipstakplank 9 mm k-värde 0,18

Fönster  2 glas  3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen;  
 anordning för inredningsbar vind m.m.

Förråd på tomt, gemensamhetscarport

Väggar: Spontad panel  
 Reglar  
 Vagg i tomtgräns, dessutom  
 2 x GNU-skiva 9 mm

Golv: Betong: Förråd  
 Asfalt: Gemensamhetscarport

Tak: Sadeltak, btg-takpannor  
 Bärläkt 45 x 70 mm  
 Säkerhetsboard  
 Takstol

BYGGNADSNÄMNDENS YTTRANDE

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning  
 ja  nej

Byggnadslov:  
 erfordras ej  lämnat  icke lämnat  disp. tillstyrkt

Dispensen avser .....

Fastigheten rättsligt bildad För området gäller  
 ja är .....  nej  1 stadsplan

För bestämmande av grundläggningssättet erfordras markundersökning  
 ja  nej  2 byggnadsplan

3 avstyckningsplan  
 4 utomplansbestämmelser  
 5 inga byggn.regl.bestämmelser

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov  
 utan erinringar  med erinringar enl. bif. ytt.

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS ..... den .....  
 I SAMRÅDSSAMMÅN BESLUT  
 ENLIGT PROTOKOLL AV

VÄRMEINSTALLATION

Pannskorsten  m  p  
 1 tegel  2 gjutjärn  3 stål  4 annat

Rökkanal area:  
 Värmeisol. utförande i övrigt:

1 panna i huset  2 gemensam värmecentral  
 3 fjärrvärmeverk  4 annat

panna typ ..... antal ..... st  
 effekt ..... eldyta .....

1 koks  2 olja  3 gas  4 el  
 annat: elpanna

Oljeeldningsaggregat  
 1 högtryck  2 lågtryck  3 annat

Värmedmedium  
 1 varmvatten  2 varmluft

Värmefördeining  2 fläktcirkulation  
 1 självcirkulation  3 pumpcirkulation

Värmetillförsel  
 1 radiatorer  2 varma golv  
 3 varmluftsinsblåsning  4 annat

Värmemätare typ .....  
 Varmvattenmätare typ .....

Material i varmvattenledning koppar

Material i kallvattenledning koppar

Material i servisledning plast

Ventilation  
 1 utsugning självdrag  2 mekanisk ventilation

Ersättningsluft  
 1 vädr. fönster  1 fönster med beslag

2 springventil  3 ventilerade fönster

3 vent. (förvärmad luft)  4 annat

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Huvudentreprenör ..... SIAB Byggen AB

Ansvarig arbetsledare Seve Bladh

Arkitekt Henrik Jais Nielsen

Byggnadskonstruktör K-konsult, Kristianstad

Vvs-konstruktör VVS-Teknik, Kristianstad

Beskr. utförd av SIAB Byggen AB: Hans Lönnberg

Sökandens underskrift:  
 Kristianstad den 1979-05-07

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån  
 utan erinringar  med erinringar enl. bif. yttrande

..... den .....

79 09. 10. § 600

BETYGAR: JS

Nybyggnad Tillbyggnad

Denna beskrivning utgör underlag för låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivningen i 3 exemplar. Omfattar ansökan hus med olika utförande skall beskrivningen upprättas för vart och ett av husen.

m = monteringsfärdigt  p = platsbyggt

**Beskrivningen avser**

småhus  annan byggnad

Hustyp: Enfamiljshus  
(ex. enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)

antal hus 16 antal lägenheter 16 antal hela vånplan 2

**GRUND**

Grundlagt på:

<sup>1</sup>Berg  <sup>2</sup>Grus  <sup>3</sup>Sand  <sup>4</sup>Lera  <sup>5</sup>Morän

Grundläggningsdjup ..... m

**Grundläggnings sätt**

Påtning, hel platta, utbredda plattor med dim. och betongkvalitet.

Hel platta

Betong II K 250

Dränering 1 sträng 4" tegelrör alt 90 mm  
verydrän plastdräneringsrör

Källarväggar	Material	Tjocklek
Källaryttervägg		cm
Husskiljande källarvägg		cm
Bärande källarinnervägg		cm
Icke bärande källarinnervägg		cm
Annan		cm

Värmeisol. i källaryttervägg

k-värde

Vattenisol. i källaryttervägg

Socketbeklådning

**Bärande del**

yttervägg  innervägg

Väningsväggar B-vån

Yttervägg  m  p  
Utifrån räknat Fasadtegel 120 mm, luftspalt 17 mm, fasadskiva 30 mm, regler 120 mm, Mu-skiva 120 mm, PE 0,10 mm, gipsskiva 13 mm  
k-värde 0,22

Yttervägg  m  p  
Utifrån räknat

se B-vån

k-värde 0,23

Inkom till fo

SIMRISHÄMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
79. 08. 17  
Diagnos 1979/551  
Diarieplanbetäckta

Kommun  
Simrishamn

Län  
L

Fastighetsbeteckning  
Del av Kv Grimman

Hus ltt  
Radhus

Gatuadress

Ryttaregatan

Sökandens namn

SIAB Byggen AB

Sökandens adress och telefon

Box 512, 291 25 Kristianstad 044 - 10 00 20

Yttervägg, gavelspets  m  p

Utifrån räknat Se yttervägg B-vån

Mu-skiva 150 mm, PE 0,10 mm, gipsskiva 13 mm  
utgår, ej inredd del

Lägenhetsskiljande vägg 2 x gipsskiva  m  p

13 mm, 2 x regler 45 x 70 c 600 skilda  
stommar, Mu-skiva 150 mm, 2 x gipsskiva 13 mm

Innervägg trappomslutande  m  p

Stålreglar 45 mm, med gipsskivor  
13 mm på båda sidor

innervägg bärande  m  p

Reglar 45 x 70 mm c 600, med gipsskivor  
13 mm på båda sidor

Övriga innerväggar  m  p

Stålreglar 45 mm, med gipsskivor  
13 mm på båda sidor

**Bjälklag**

Bottenbjälklag  m  p

<sup>1</sup>över källare  <sup>2</sup>över kryputrymme  <sup>3</sup>dir. på mark

Grus 150 mm, skiva 60 mm, arm  
btg 80 mm k-värde 0,29

Mellanbjälklag Spånskiva 22 mm,  m  p

Mu-skiva 50 mm, takstol, arm PE 0,10 mm,  
Glespanel 22 x 75 c 300, gipstakplank 9 mm

Översta bjälklaget  m  p

k-värde

Badrumsbjälklag  m  p

Värmeisolering k-värde

Vattenisolering Helsvetsad plastmatta

Golvbeläggning Helsvetsad plastmatta

Allanbjälklag  m  p

Värmeisolering k-värde

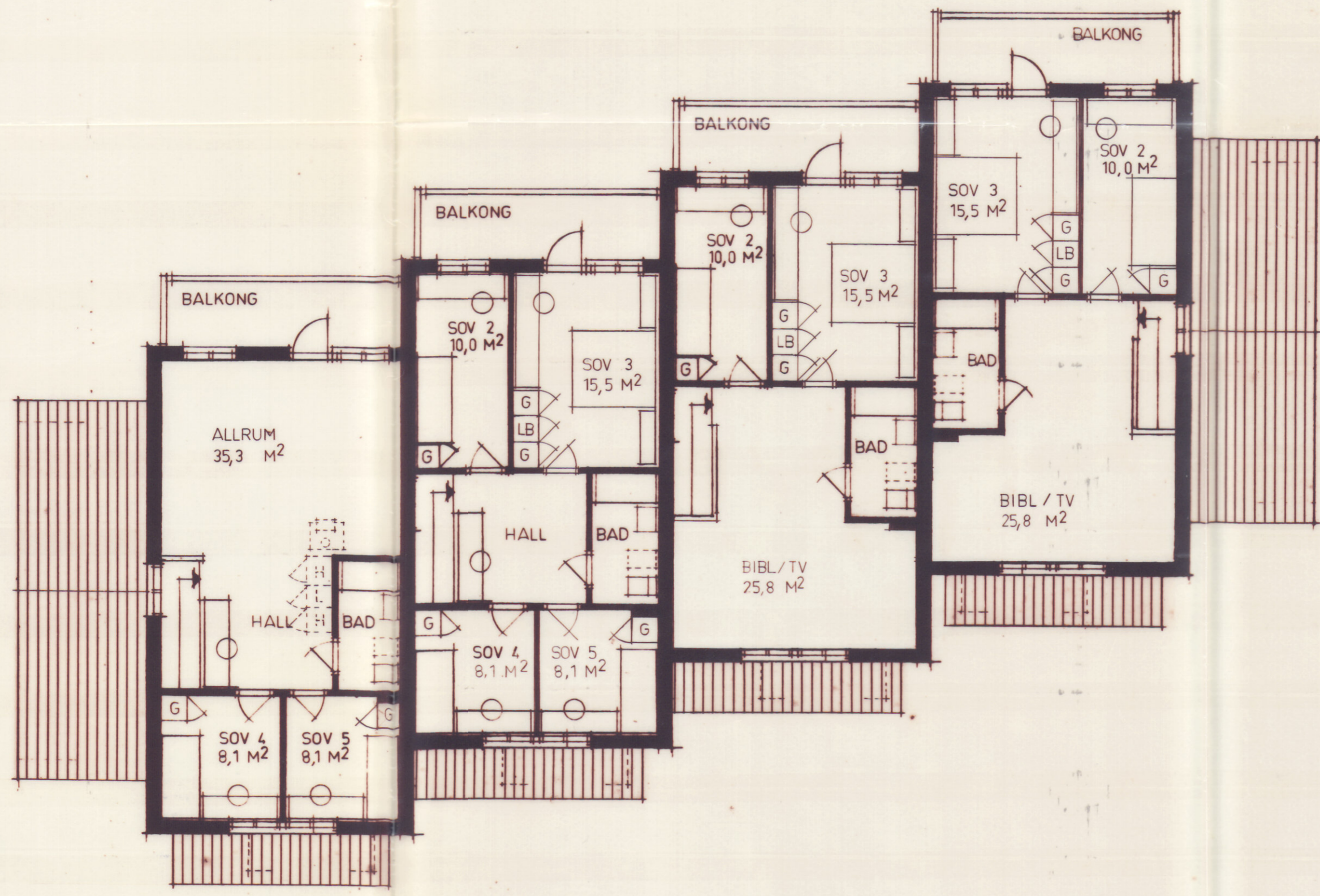
Vattenisolering

Golvbeläggning









DENNA REPRODUKTION ÄR UTGÅRD PÅ  
**OZAFILM 15**  
 OCH ENLIGT AV SVEAHS PROVINGS-  
 ANSTÄLT UPPÅRÅD BÄSTÄMDE BETYGAR  
**BEMAKOPIA AB**  
 N. Sirengat. 4 - Helsingborg

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
 I SIMRISHAMN BESLUT  
 ENLIGT PROTOKOLL AV  
 DEN 10/7 1979 8600  
 BETYGAR: *PH*

GÄLLER HUS	1 o 9 (23 o 31)	2 o 11 (24 o 33)	3 o 10 (25 o 32)	4 o 12 (26 o 34)
------------	-----------------	------------------	------------------	------------------

<b>ALT 4</b> TILLVAL Ö SPIS OCH 3 ST HÖG- SKÅP ENDAST I HUS 1.	<b>ALT 1</b> STANDARD	<b>ALT 3</b> TILLVAL	<b>ALT 3</b> TILLVAL
<b>U<sub>x</sub></b>	<b>U</b>	<b>U</b>	<b>U<sub>xS</sub></b>

a	KOMPL MED VALDA PLANALT.	80.08.20
REV	REV AVSER	DATUM

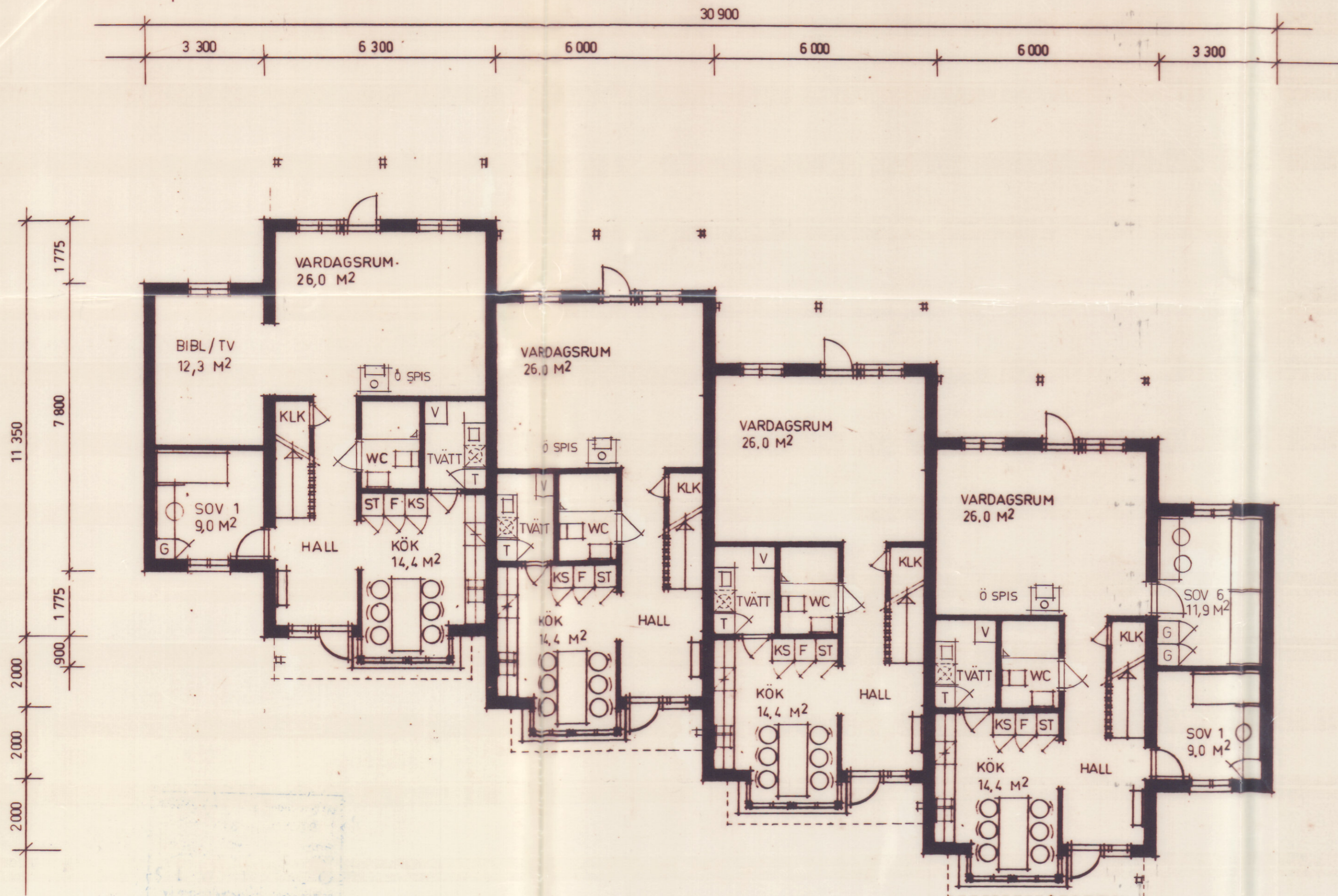
PLANER 1 VÅN, BLOCK A OCH C.

**U**

**KV GRIMMAN, SIMRISHAMN 4a**  
 BYGGNAD: RADHUS  
 RITNING: PLANER 1.VÅN BLOCK A OCH C.  
 SKALA: 1:100 DATUM: 79.08.01

**BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN**  
 ARKITEKTER SÄR  
 BOX 1386 25102 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30

*Henrik Jais-Nielsen*



Boy:	7 RoK	5 RoK
B.V.	87,2 M <sup>2</sup>	63,4 M <sup>2</sup>
1. VÅN	61,2 M <sup>2</sup>	61,2 M <sup>2</sup>
TOTALT	148,2 M <sup>2</sup>	124,7 M <sup>2</sup>

DENNA REPRODUKTION ÄR UTGÅRD PÅ  
**OZAFILM 15**  
 OCH ERTAG AV STATENS PROJEKT-  
 ANSTÄLT UOERA UMETC I HETOGAR  
**BEMAKOPIA AB.**  
 N. Strandgat. 4 - Helsingborg

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
 I SIMRISHAMN BESLUT  
 ENLIGT PROTOKOLL AV  
 DEN 10 19 1979 8600  
 BETYGAR: *[Signature]*

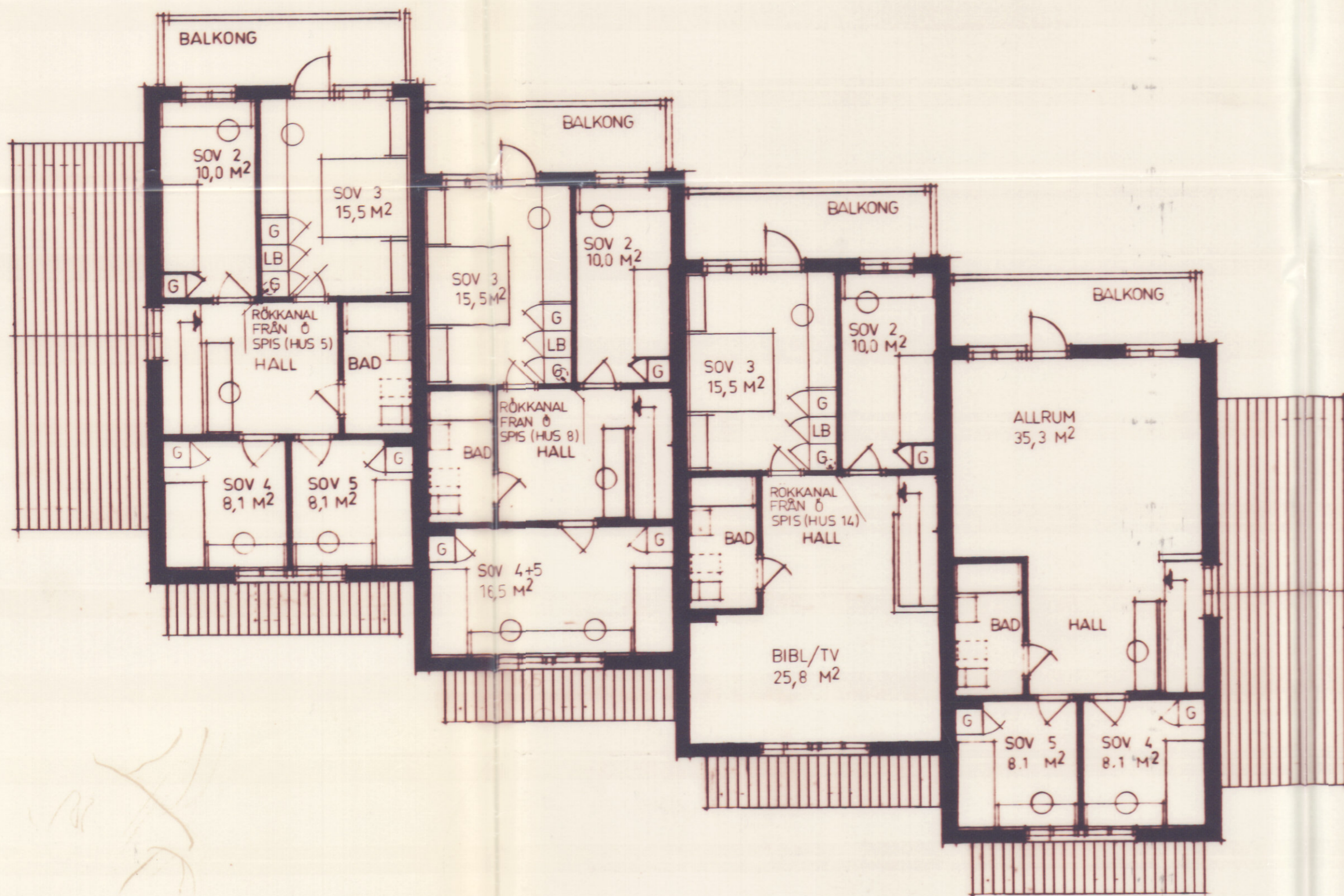
a	KOMPL. MED VALDA PLANALT.	80.08.20
REV	REV ÄVSER	DATUM

7 RoK ALT 1 STANDARD Ö SPIS ENDAST I HUS 5.	5 RoK STANDARD Ö SPIS ENDAST I HUS 14.	5 RoK STANDARD	7 RoK ALT 2 TILLVAL Ö SPIS ENDAST I HUS 8.
<b>U<sub>x</sub></b>	<b>U<sub>s</sub></b>	<b>U<sub>s</sub></b>	<b>U<sub>x</sub>s</b>
GÄLLER HUS 5 o 13 (27 o 35)	6 o 14 (28 o 36)	7 o 15 (29 o 37)	8 o 16 (30 o 38)

BOTTENPLANER BLOCK B OCH D.



**KV GRIMMAN, SIMRISHAMN** **5a**  
 BYGGNAD: RADHUS  
 RITNING: BOTTENPLANER BLOCK B OCH D.  
 SKALA: 1:100 DATUM: 79.08.01  
 BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
 ARKITEKTER SAR  
 BOX 1386 251 02 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30  
*Henrik Jais-Nielsen*



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
80. 12 18  
Diarlämnare Diarläplanbeteckning

	ALT 1 STANDARD	ALT 2 TILLVAL	ALT 3 TILLVAL	ALT 4 TILLVAL
GÄLLER HUS	5 o 13 (27 o 35)	8 o 15 (30 o 37)	6,7 o 14 (28 29 o 36)	16 (38)
	<b>U<sub>x</sub></b>	<b>U<sub>s</sub></b>	<b>U<sub>s</sub></b>	<b>U<sub>x</sub>s</b>
	HUS 13 HAR SOVRUM 4 OCH 5 SAMMAN- SLAGET ENL ALT 2.	HUS 8 HAR FÖNSTER I GAVELN.		
PLANER 1.VÅN BLOCK B OCH D.				

a	KOMPL MED VALDA PLANALT	80.08.20
REV	REV AVSER	DATUM

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
I SIMRISHAMN BESLUT  
ENLIGT PROTOKOLL AV  
DEN 10/12 1979 kl 600  
BETYGAR: *PH*

**KV GRIMMAN, SIMRISHAMN 6a**  
BYGGNAD: RADHUS  
RITNING: PLANER 1.VÅN. BLOCK B OCH D.  
SKALA: 1:100 DATUM: 79.08.01  
BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
ARKITEKTER SAR  
BOX 1386 25102 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30  
*Henrik Jais-Nielsen.*





ENTRÉFASAD

SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
80. 12 18  
Dokument: \_\_\_\_\_  
Dokumentets beteckning: \_\_\_\_\_



TRÄDGÅRDSFASAD

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
I SIMRISHAMN BESLUT  
ENLIGT PROTOKOLL AV  
DEN 10/11 1979 8600  
BETYGAR: *PH*

KV GRIMMAN, SIMRISHAMN

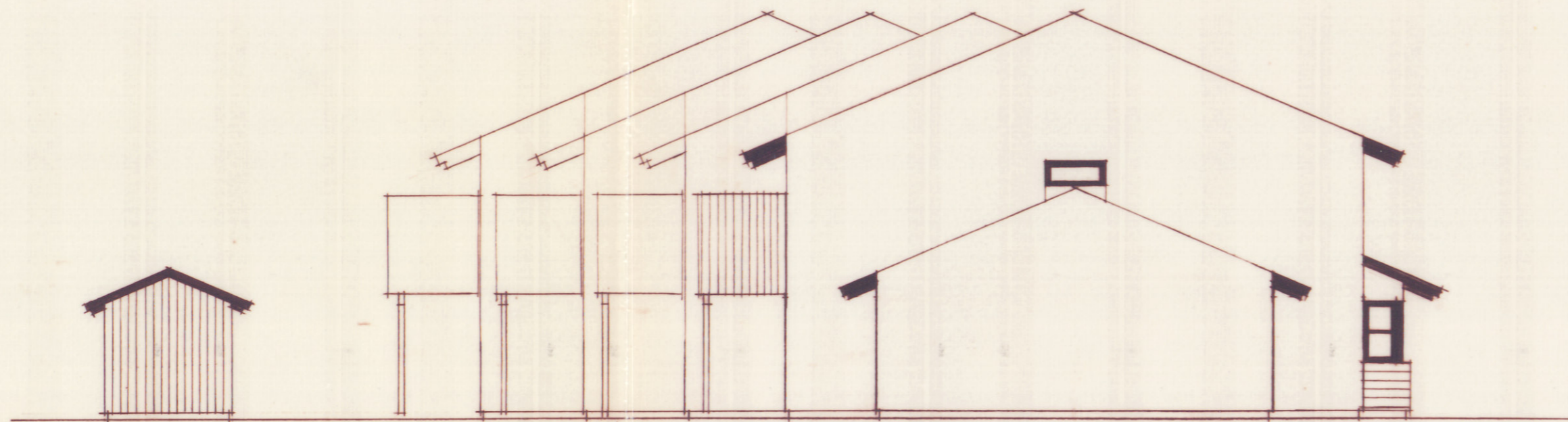
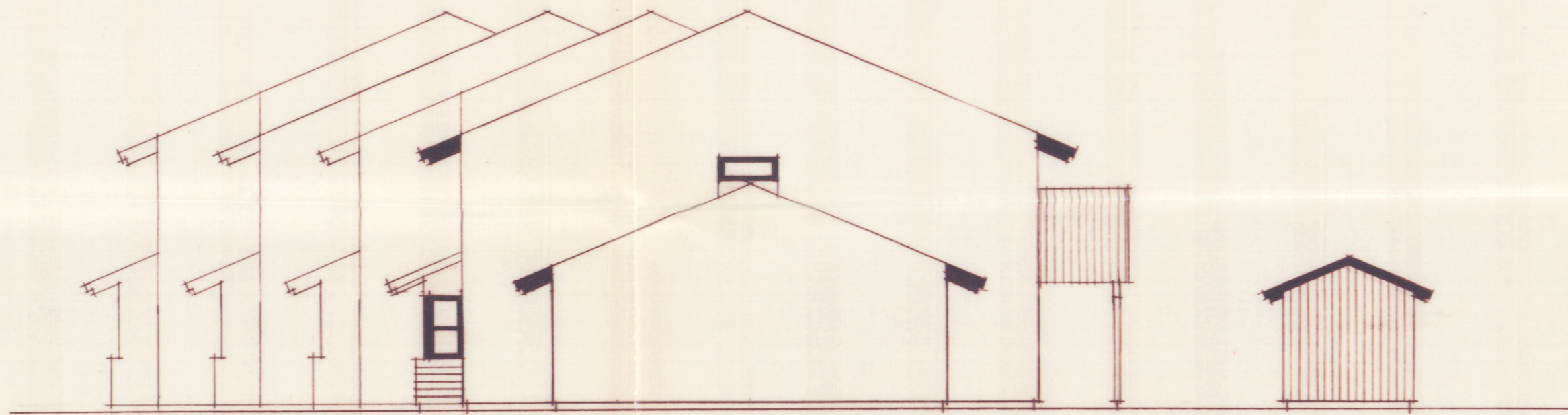
7

BYGGNAD: RADHUS  
RITNING: FASADER BLOCK A OCH C.  
SKALA: 1:100 DATUM: 79-08-01

BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
ARKITEKTER SAR  
BOX 1386 25102 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30

*Henrik Jais-Nielsen*

U



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
80.12.18  
Diarienummer Diarietjänst

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
I SIMRISHAMN BESLUT  
ENLIGT PROTOKOLL AV  
DEN 10/9 1979 S.600  
BETYGAR: *DA*

KV GRIMMAN, SIMRISHAMN

8

BYGGNAD: RADHUS  
RITNING: GAVELFASADER  
SKALA: 1:100

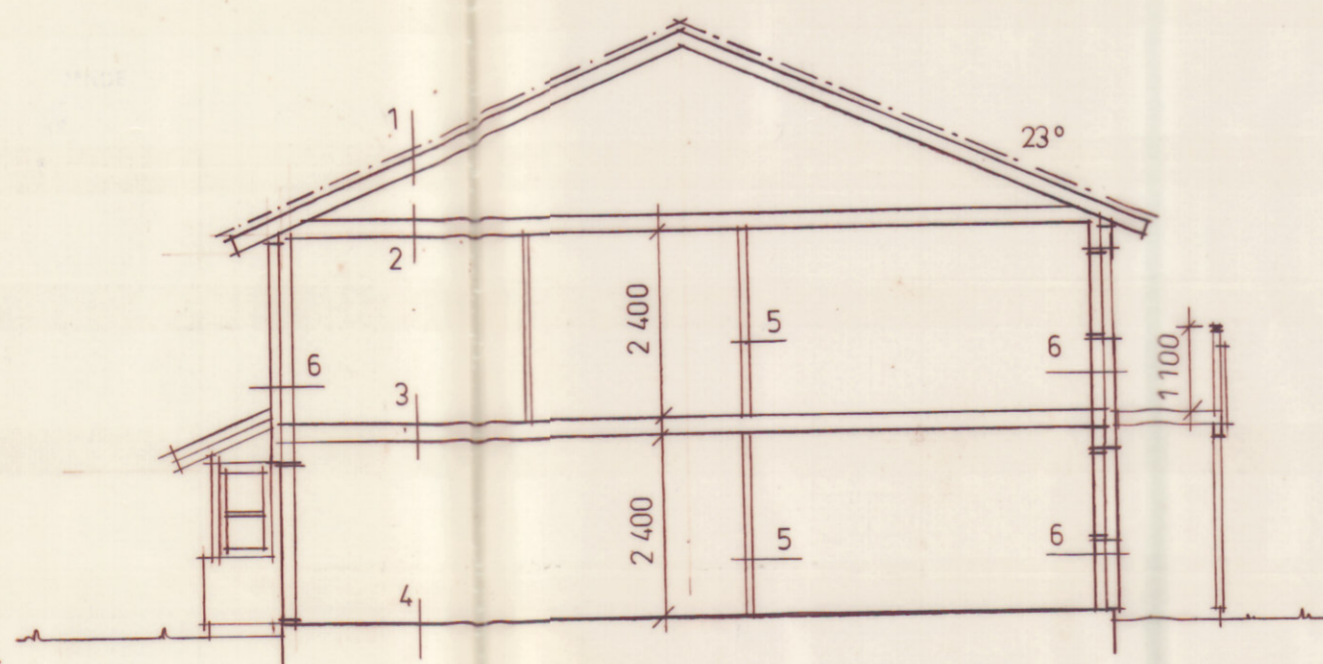
DATUM: 79-08-01

BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
ARKITEKTER SAR  
BOX 1386 251 02 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30

*Henrik Jais-Nielsen*

U

1	2	3	4	5	6
Betongtakpannor Bärläkt 45x70 mm Säkerhetsboard Takstol enl. K-ritn.	Isolering 50+170 mm Takstol enl. K-ritn. Armerad plastfolie Gles panel 28x75 mm c/c 30 cm Gipstakplank 9 mm	Spånskiva 22 mm Isolering 50 mm Takstol enl. K-ritn. Armerad plastfolie Gles panel 22x75 mm c/c 30 cm Gipstakplank 9 mm	Golvbeläggning enl. rumsbeskrivning Betong 80 mm Isolering, yttre rand 80 mm Isolering, inre rand 50 mm Grusbädd enl. K-ritn.	Gipskivor 13 mm Reglar 45 mm alt. 70 mm Gipskivor 13 mm	Fasadtegel 120 mm Luftspalt 17 mm Fasadskiva 30 mm Reglar 120 mm Isolering 120 mm Plastfolie 0,10 mm Gipskivor 13 mm



TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
 I SIMRISHAMN BESLUT  
 ENLIGT PROTOKOLL AV  
 DEN 10 19 1979 8600  
 BETYGAR: PA

GENNA REPRODUKTION ÅR UTFORD PA  
 OZAFILM 15  
 OCH EMIGT AV STATENS PROVNINGEN  
 ANSÄLT GUDAR O METOD, SÄTYGAR  
 BEMAKOPIA AB.  
 N. Strandgat. 4 - Helsingborg

KV GRIMMAN, SIMRISHAMN 9

BYGGNAD: RADHUS  
 RITNING: SEKTION  
 SKALA: 1:100

DATUM: 79 08 01

BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
 ARKITEKTER SAR  
 BOX 1386 251 02 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30

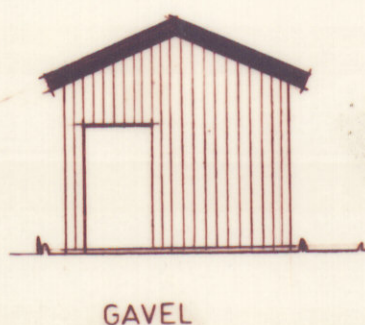
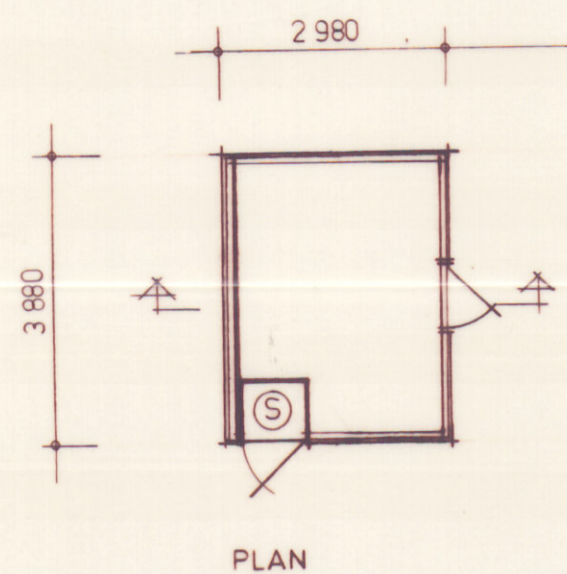
Henrik Jais-Nielsen

U



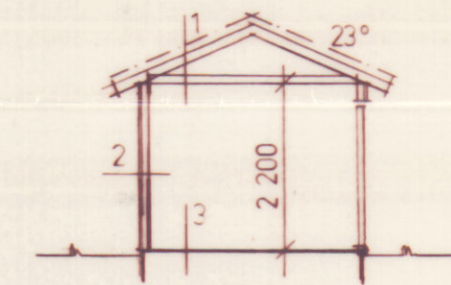
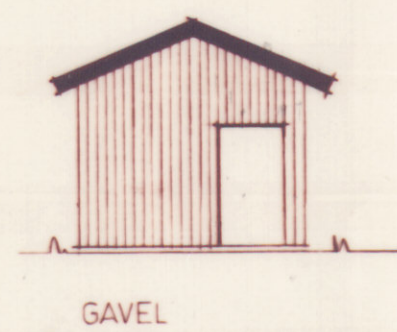
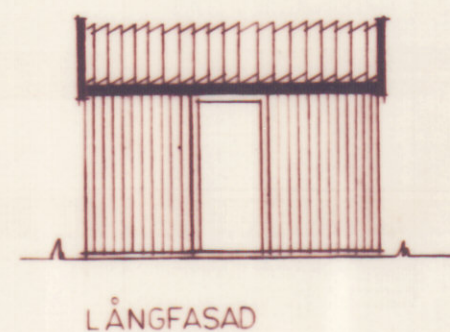
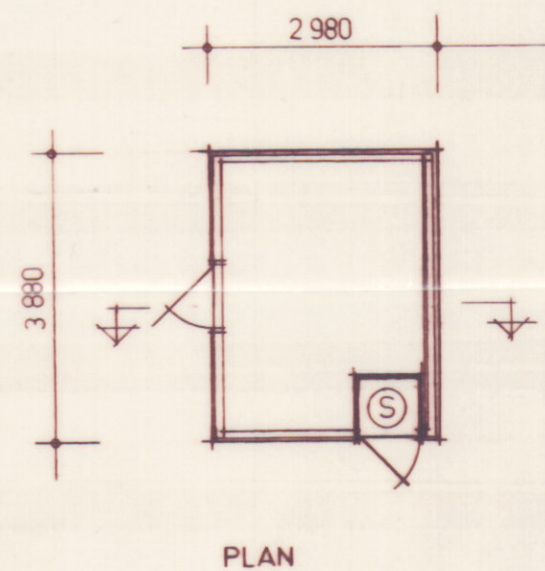
RÄTVÄNT FÖRRÅD

HUS 2,3,4,9,10,11,12 (7 ST)



SPEGELVÄNT FÖRRÅD

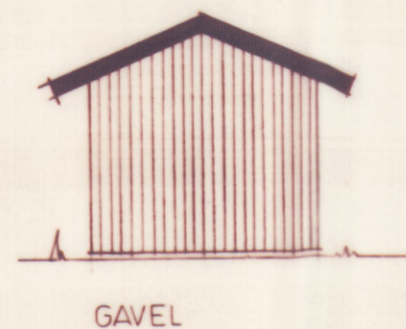
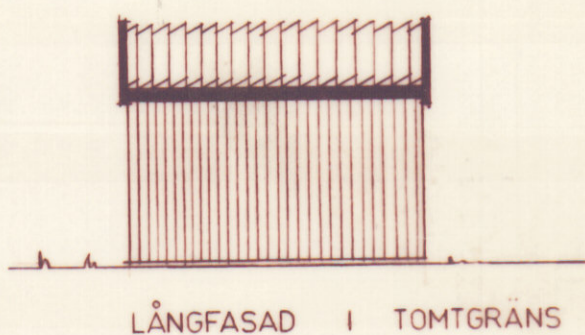
HUS 5,6,7,8,13,14,15 (7 ST)



- 1: Betongtakpannor  
Bärläkt 45x70 mm  
Säkerhetsboard  
Takstol enl. K-ritn.

- 2. Spontad panel 22 mm  
Reglar och kortlingar enl. K-ritn.
- 3. Betong  
Grusbädd enl. K-ritn.

SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
80. 12 18  
Diarienummer: \_\_\_\_\_  
Diarietjänstgörande: \_\_\_\_\_



TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
I SIMRISHAMN BESLUT  
ENLIGT PROTOKOLL AV  
DEN 10/19 1979 S 600  
BETYGAR: *PA*

KV GRIMMAN, SIMRISHAMN

10a

BYGGNAD: FÖRRÅD  
RITNING: PLANER, FASADER OCH SEKTION  
SKALA: 1:100 DATUM: 79.08.01

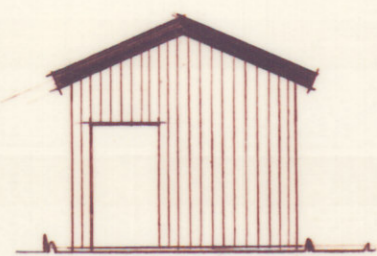
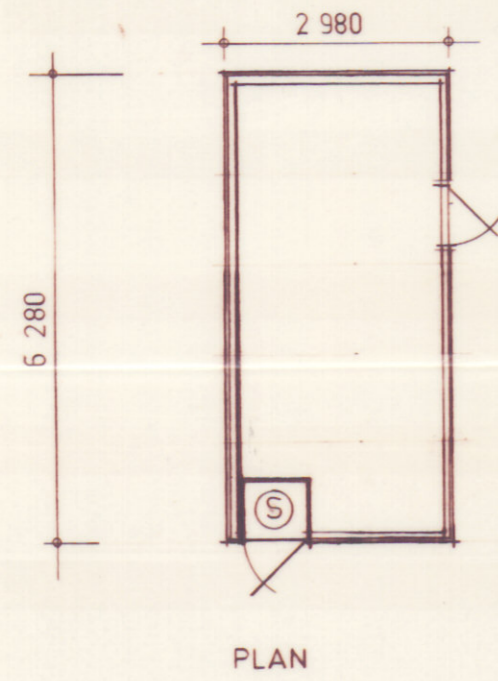
BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
ARKITEKTER SAR  
BOX 1386 25102 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30

*Henrik Jais-Nielsen*

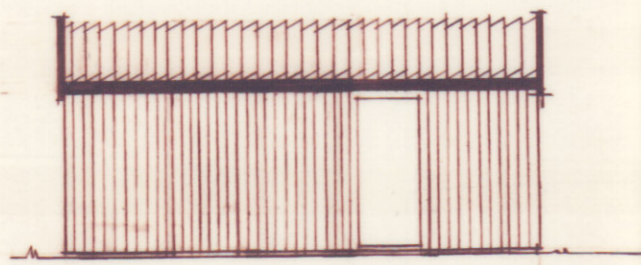
a	ANTAL	80.05.22
REV	REV AVSER	DATUM

RÄTVÄNT FÖRRÅD

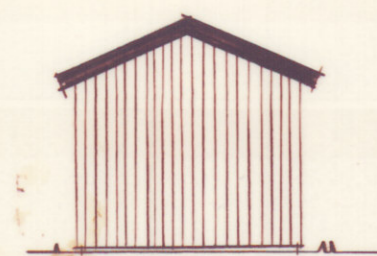
HUS 1



GAVEL



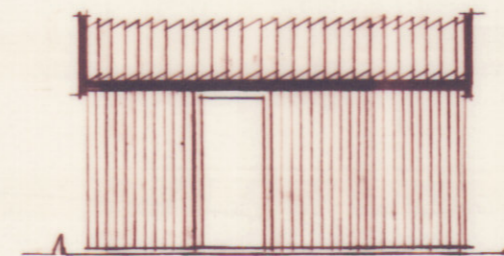
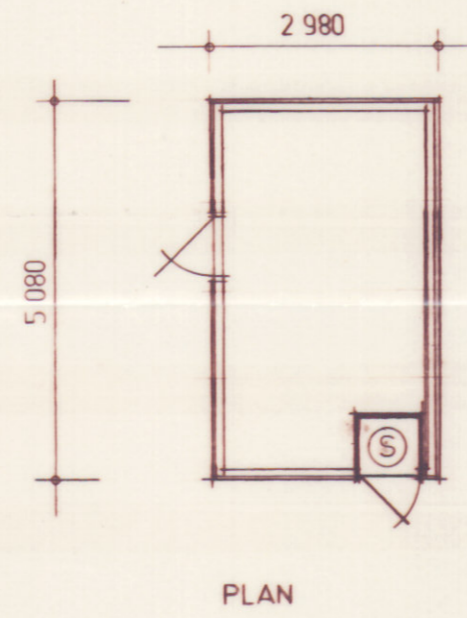
LÅNGFASAD



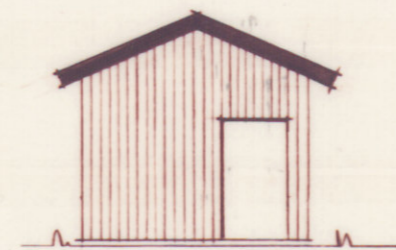
LÅNGFASAD I TOMTGRÄNS

SPEGLVÄNT FÖRRÅD

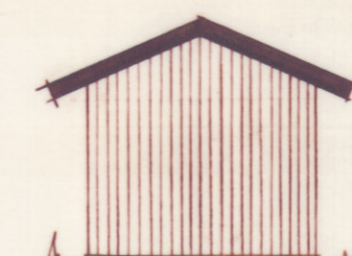
HUS 16



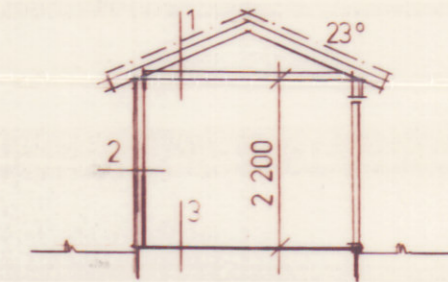
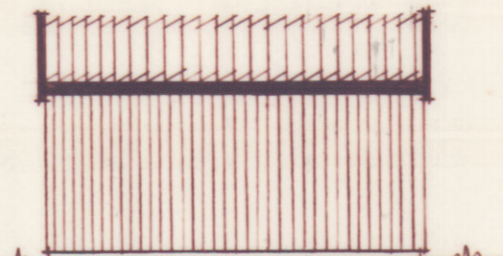
LÅNGFASAD



GAVEL



GAVEL



SEKTION

1. Betongtakpannor  
Bärläkt 45x70 mm  
Säkerhetsboard  
Takstol enl. K-ritn.

2. Spontad panel 22 mm  
Reglar och kortlingar enl. K-ritn.
3. Betong  
Grusbädd enl. K-ritn.

SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
80. 12 18  
Diarium Diarieförteckning

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
I SIMRISHAMN BESLUT  
ENLIGT PROTOKOLL AV  
DEN 10/9 1979 8600  
BETYGAR: *PA*

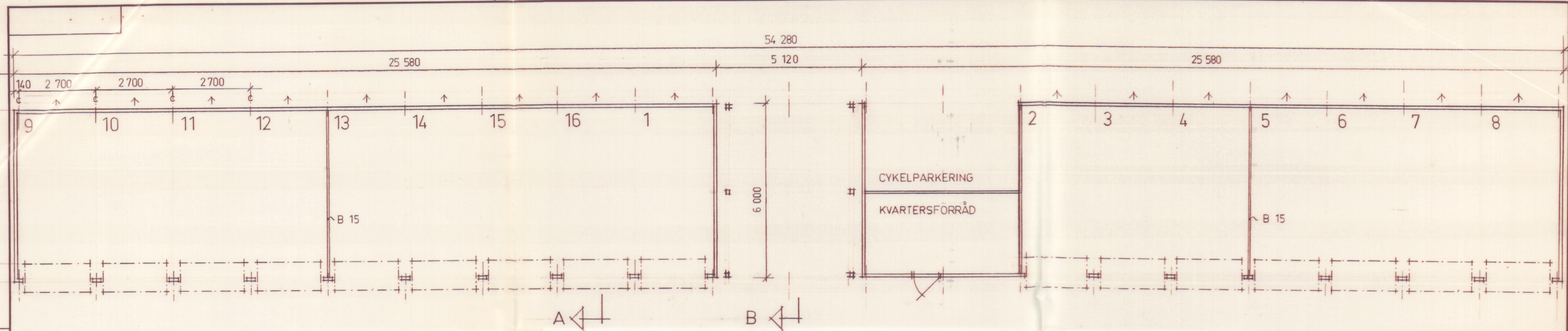
KV GRIMMAN, SIMRISHAMN

10<sup>1</sup>

BYGGNAD: FÖRRÅD, HUS 1 OCH 16  
RITNING: PLANER, FASADER OCH SEKTION  
SKALA: 1:100 DATUM: 80-05-22

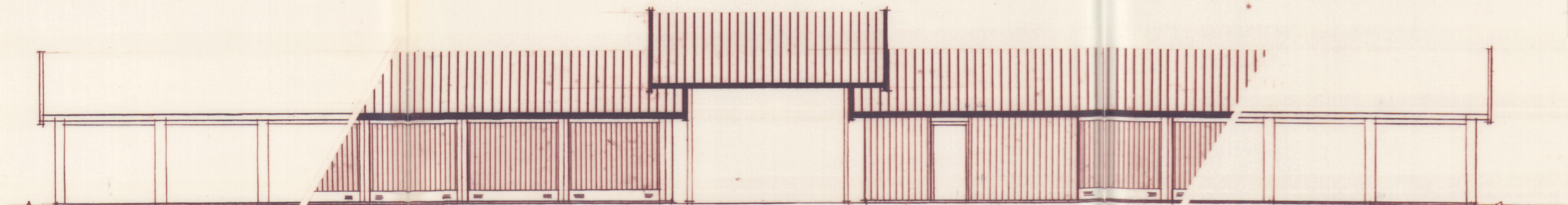
BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
ARKITEKTER SAR  
BOX 1386 251 02 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30

*Henrik Jais-Nielsen*

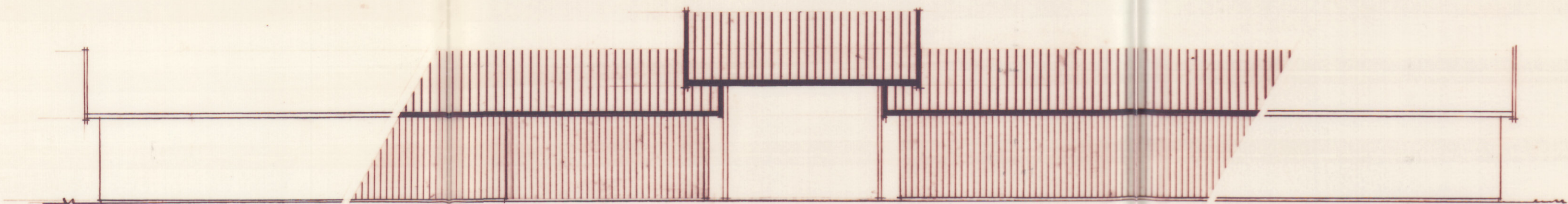


PLAN

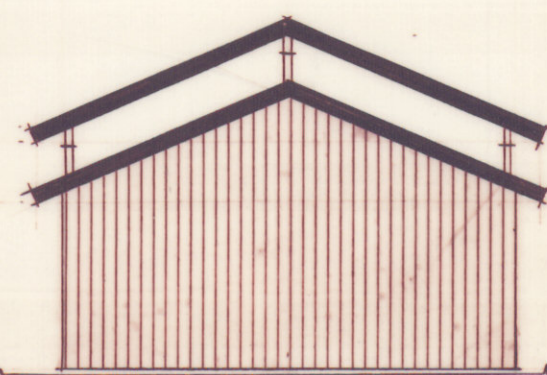
SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
80. 12. 18  
Diarienummer: Diarieplanbeteckning



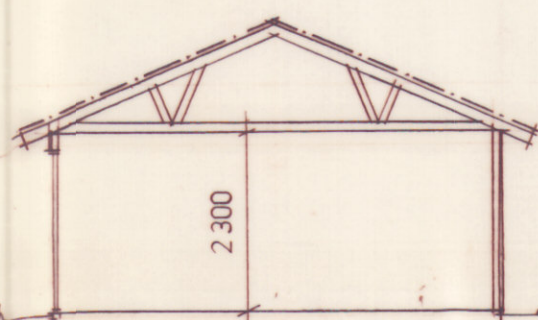
FASAD MOT GATA



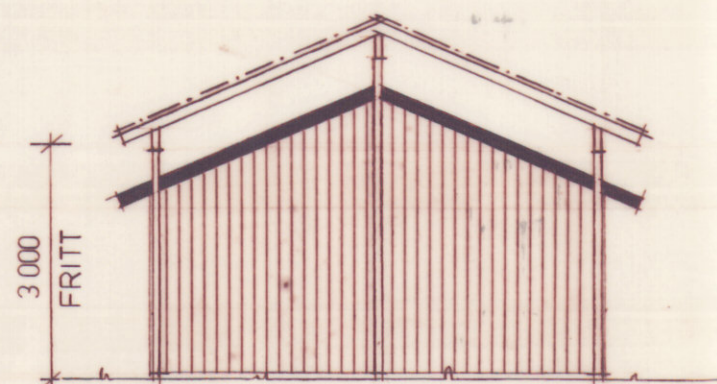
FASAD MOT GÅRD



GAVELFASAD



SEKTION A



SEKTION B

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
I SIMRISHAMN BESLUT  
ENLIGT PROTOKOLL AV  
DEN 10/19 1979 8600  
BETYGAR: *P.A.*

KV GRIMMAN, SIMRISHAMN

11

BYGGNAD: GARAGE  
RITNING: PLAN, FASADER OCH SEKTIONER  
SKALA: 1:100 DATUM: 79.08.01

BENGT BLASBERG & HENRIK JAIS-NIELSEN  
ARKITEKTER SAR  
BOX 1386 251 02 HELSINGBORG TEL. 042-14 92 30

*Henrik Jais-Nielsen*