

Protokoll från årsmöte för Sandbystrands vägförening 29 juli 2023

| | |
|----|---|
| 1 | Föreningsstämmans öppnade Karin Sellberg öppnar stämman och hälsar alla välkomna. Noteras att 41 personer är närvarande. De representerar 33 fastigheter. |
| 2 | Godkännande av kallelse till stämman Kallelsen till stämman skickades ut i e-post till de kontaktpersoner för fastigheter som har en registrerad kontaktperson hos föreningen. Fastighetsägare utan hos föreningen registrerad e-postadress har fått kallelsen med brev på posten. Kallelserna skickades ut 7 juli. |
| 3 | Val av ordförande för stämman Stämman väljer Karin Sellberg till ordförande. |
| 4 | Val av sekreterare för stämman Ewa Swensson väljs som sekreterare. |
| 5 | Val av två justeringsmän, tillika rösträknare Britt Reslow och Britt-Marie Jönsson väljs som justeringspersoner och rösträknare. |
| 6 | Fastställande av dagordning Ett förslag till dagordning var utskickat med kallelsen. Ordföranden säger att information om hundar och hästar på stranden samt invasiva växter kommer att tas upp efter stämmans avslutande. Stämman godkänner den utsända dagordningen. |
| 7 | Föredragning av styrelsens och revisorernas förvaltningsberättelser Den utsända förvaltningsberättelsen föredras av styrelseledamöter med stöd av en Power Point presentation. Revisorernas berättelse föredras av revisorn Kent Björklund. |
| 8 | Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet. |
| 9 | Framställan från styrelsen Styrelsen föreslår att avgiften höjs från 750 kronor till 1000 kronor per år och deläggande fastighet/anläggning. Styrelsen informerar om att föreningen från nästa verksamhetsår blir momspliktiga. Det innebär att styrelsen vid nästa årsmöte överväger att föreslå en avgiftshöjning om 250 kronor. |
| 10 | Beslut om ersättning till styrelsen Valberedningen föreslår att arvodet till styrelsen baseras på prisbasbeloppet och |

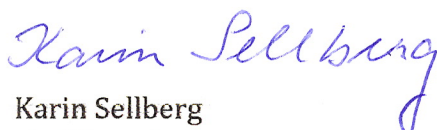
185
Carmel


| | |
|----|--|
| | <p>att styrelsens arvode är två prisbasbelopp per år att fördela internt i styrelsen. Stämman beslutar att fastställa förslaget.</p> |
| 11 | <p>Styrelsens förslag till utgifts-och inkomststat samt debiteringslängd Kassören föredrar styrelsens förslag till verksamhetsplan för kommande verksamhetsår och översiktligt för tio år framåt.</p> <p>I planen för grönområden framgår att ingen större gallring skall utföras förrän om tio år. Röjning av stigar är budgeterat till vartannat år. Därutöver finns det under kommande verksamhetsår ett antal kvarstående uppgifter som behöver åtgärdas: slutarbete på grönområden som är omfattande, skötseln av heden samt röjning av en ny stig mellan Sandby Fiskareväg och Sandby Ringväg. Detta är budgeterat till 149 000 kronor i underskott. Därutöver finns ett antal kostnader för redan utfört arbete som fakturerats efter räkenskapsåret sista april, uppgående till ca 90 000 kronor</p> <p>För att kunna genomföra den långsiktiga skogsplanen omfattande skötsel av grönområdena samt röjning av stigarna och heden menar styrelsen att ett kapital succesivt ska byggas upp för att klara alla framtida kostnader.</p> <p>Styrelsen förtydligade att intäkterna från avverkningarna/röjningar enligt reglerna tillfaller de markägare som äger skogen. I den långsiktiga kalkylen beräknas kostnaden för ovanstående till ca 350 000 kronor fram till årsskiftet 2029/2030.</p> <p>Beträffande vägarna beräknas normalt underhållsbehov. I budgeten för kommande verksamhetsår har vi inte tagit hänsyn till att vädret numera avviker från det normala med kraftiga omslag till bl.a. regn, snö och kraftiga vindar. Föreningen har under en tioårsperiod avsatt medel för en större genomgripande förbättring av vägen.</p> <p>Kassören informerade vidare om att föreningen under flera år haft extra ordinära intäkter som anslutningsavgifter, gåvor från medlemmar och generösa grönområdesägare som skänkt virkesintäkter. Sammanlagt uppgår dessa belopp till ca 400 000 kronor vilket innebär att en stor del av kapitalet som idag finns på föreningens konton är extra ordinärt.</p> <p>Styrelsens ambition har hela tiden varit att undvika extra debiteringar vid oförutsedda händelser för lång tid framöver. Den föreslagna budgeten utgår från en årsavgift om 1000 kronor per år.</p> <p>Kenth Hägg yrkar på att årsavgiften inte höjs utan ligger fast på 750 kronor per år. Han menar att det finns så pass mycket pengar i kassan att en höjning är obefogad.</p> <p>Ordföranden påpekar att avgiften inte har höjts på tio år.</p> <p>Efter omröstning med handuppräckning beslutar stämman att höja avgiften till 1000 kronor per år.</p> <p>Debiteringslängden fastställs så att alla delägande fastigheter betalar 1000 kronor i årsavgift samt en förseningsavgift om 250 kronor.</p> |

85
KIVS

| | |
|----|---|
| 12 | <p>Val av styrelse och styrelseordförande Stämman beslutar enligt valberedningens förslag om att omvälja Göran Korpe för ytterligare två år samt att till ny ordförande välja Håkan Jönsson för två år. Styrelseledamöterna Ewa Swensson och Jonas Rosengren har ett år kvar på sina mandatperioden.</p> |
| 13 | <p>Val av revisorer och suppleanter Stämman beslutar enligt valberedningens förslag om att välja om Ola Nilsson som revisor för ytterligare två samt Per Ingemansson som revisorssuppleant för ytterligare ett år. Kent Björklund är vald till revisor för ytterligare ett år.</p> |
| 14 | <p>Val av valberedning Stämman beslutar att välja om Lotta Wessfeldt samt som nya ledamöter välja Karin Stavne och Karin Sellberg till valberedningen. Samtliga väljs för 1 år.</p> |
| 15 | <p>Övriga frågor Revisor Ola Nilsson har i sin granskning funnit att det finns ett antal aktiviteter som medlemmarna kan göra för att underlätta styrelsen arbete. Dessa är:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Att alla delägare uppger fastighetsbeteckning när de betalar sin årsavgift • Att alla delägare betalar årsavgiften i tid • Att alla som har en e-postadress anmäler den till styrelsen <p>Avgående ordföranden Karin Sellberg avtackas av Jonas Rosengren för sina åtta år som styrelseordförande.</p> |
| 22 | <p>Plats där protokoll för stämman finns tillgängligt När protokollet är justerat och klart kommer det att läggas ut på vår hemsida. Ett meddelande om detta kommer att skickas ut de dem som har e-post samt anslås på vår anslagstavla vid infarten.</p> |

Borrby 2023-08-09


Karin Sellberg
Ordförande


Ewa Swensson
Sekreterare

Justeras:


Britt Reslow


Britt-Marie Jönsson