

Vresrosvägen Fritid EK
Org nr 769623-4413

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsupplysningar	7

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen för friluftsliv genom att tillhandahålla en fritidsbostad och samordna inköp och utrustning åt medlemmarna.

Föreningen har sitt säte i Simrishamn i Skåne län.

Flerårsöversikt

		<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Nettoomsättning	tkr	184	144	168	144
Resultat efter finansiella poster	tkr	-3	-34	-39	-45
Soliditet	%	36,7	37,2	37,9	38,7

Förändringar i eget kapital

	<u>Insats- kapital</u>	<u>Yttre uh fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	1 643 954	132 000	-571 016	-33 777	1 171 161
Resultatdisposition enl. årsstämman:					
Reservering till fond		24 000	-24 000		
Balanserad i ny räkning			-33 777	33 777	
Årets resultat				-3 332	-3 332
Belopp vid årets utgång	<u>1 643 954</u>	<u>156 000</u>	<u>-628 793</u>	<u>-3 332</u>	<u>1 167 829</u>

Förslag till disposition av årets resultat

Styrelsens disposition

Balanserat resultat	-604 793
Årets resultat	-3 332
Reservering till underhållsfond	-24 000
Summa till stämmans förfogande	<u>-632 125</u>

Stämman har att ta ställning till:

Balanseras i ny räkning	-632 125
-------------------------	-----------------

Ytterligare upplysningar beträffande föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	184 400	144 000
Summa rörelseintäkter	184 400	144 000
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-69 298	-45 341
Övriga externa kostnader	-34 560	-49 385
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-57 418	-56 164
Summa rörelsekostnader	-161 276	-150 890
Rörelseresultat	23 124	-6 890
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	433	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 889	-26 887
Summa finansiella poster	-26 456	-26 887
Resultat efter finansiella poster	-3 332	-33 777
Resultat före skatt	-3 332	-33 777
Årets resultat	<u>-3 332</u>	<u>-33 777</u>

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 774 528	2 767 350
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 707	7 611
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>2 780 235</u>	<u>2 774 961</u>
Summa anläggningstillgångar		2 780 235	2 774 961
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		171 000	118 800
Övriga fordringar		28	8 621
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 319	4 638
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>176 347</u>	<u>132 059</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		226 549	238 765
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>226 549</u>	<u>238 765</u>
Summa omsättningstillgångar		402 896	370 824
Summa tillgångar		<u>3 183 131</u>	<u>3 145 785</u>

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatskapital		1 643 954	1 643 954
Yttre underhållsfond		156 000	132 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		1 799 954	1 775 954
		<hr/>	<hr/>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-628 793	-571 016
Årets resultat		-3 332	-33 777
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-632 125	-604 793
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		1 167 829	1 171 161
		<hr/>	<hr/>
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 800 000	1 800 000
		<hr/>	<hr/>
Summa långfristiga skulder		1 800 000	1 800 000
		<hr/>	<hr/>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 081	0
Skatteskulder		18 161	17 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		195 060	157 226
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		215 302	174 624
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital och skulder		<u>3 183 131</u>	<u>3 145 785</u>

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Byggnader och mark	50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 258 899	3 258 899
- Årets investeringar	62 692	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	3 321 591	3 258 899
Ingående avskrivningar	-491 549	-437 289
- Årets avskrivningar	-55 514	-54 260
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-547 063	-491 549
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>2 774 528</u>	<u>2 767 350</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	194 035	194 035
- Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	194 035	194 035
Ingående avskrivningar	-186 424	-184 520
- Årets avskrivningar	-1 904	-1 904
Utgående avskrivningar	-188 328	-186 424
Redovisat värde	<u>5 707</u>	<u>7 611</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 800 000	1 800 000
Summa	<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar ställda för skulder till kreditinstitut	2 925 000	2 925 000

Vresrosvägen Fritid EK
769623-4413

9(9)

Simrishamn 2023-_____

Dag Sandblom

Göran Davidsson

Ann Louise Klotz

Min revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har lämnats den ____ oktober 2023

Lars Thulin