

Ärende Fastighetsreglering berörande Hammenhög 15:8 och 112:2		Kommun Simrishamn	Län Kristianstads
Registerområde Hammenhög		Nybildade fastigheter	
Förrättningslantmätare <i>D. Weber-Grönwall</i> D. Weber-Grönwall		Registreringsdatum <i>1972-02-23</i>	Dnr <i>120-73</i>
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	<i>G. Stenroos</i> För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m ² delareal	± ändring/ summa	Ägare, uppgifter till lokala skattemyndighet och andra anmärkningar
-----------------------	-----	--	---------------------	---

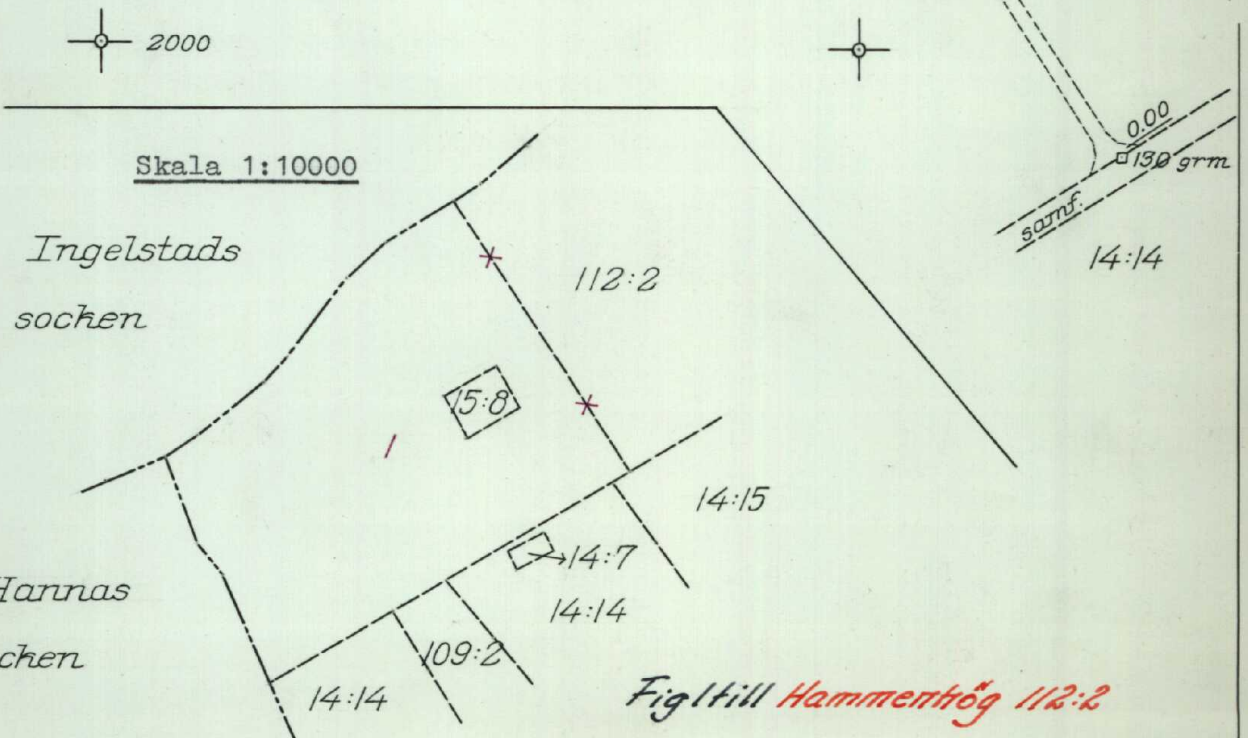
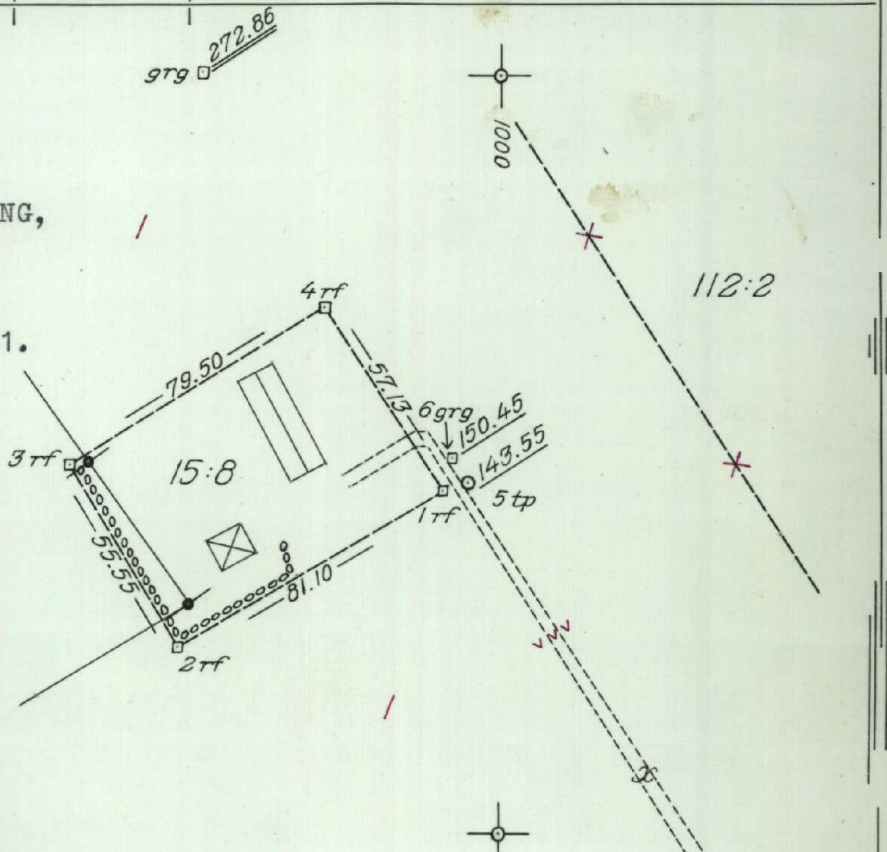
FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING,
aktbilaga BE.

Nyttillkommen gräns: 1-2-3-4-1.

TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning.

Pkt	Mark	X	Y
1	rf	2090,84	985,11
2	"	2049,04	915,60
3	"	2096,38	886,45
4	"	2138,63	953,80
5	-	2092,72	991,62
6	grg	2098,48	987,83
130	grm	1972,73	1070,42



Figl till Hammenhög 112:2

Skala 1:2000	Reg karta, lägesangivning	Framställd genom nymätning och kopiering.
-----------------	---------------------------	--

Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering
---------	-----------	-----------	-----------------

Lantmäteriet Bl 0341 10.1971 30000 SRA Sthlm 15856

676/73

Simrishamn

LL LL LL

11-SIM-

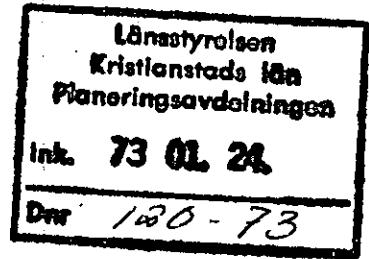


Akt nr:

11-SIM-676/73

AU\$11-SIM-676/73

-1-



D.-Nr 16 143/72

HANDLINGAR

angående fastighetsreglering berörande

H a m m e n h ö g 15:8 och 112:2

i Hammenhög socken, Simrishamn kommun,

Kristianstads län;

upprättade år 1972-73 av

D. Weber-Grönwall
Förrättningslantmätare

Simrishamn

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 27 numrerade sidor
jämfte 1 karta 676/73

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING


Sida Aktilaga

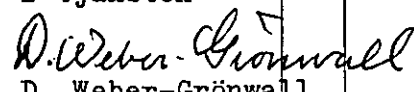
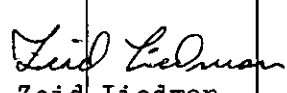
Datum

1 BE

1973-01-17

Dnr L6 143/72

Ärende Fastighetsreglering berörande Hammenhög 15:8 och 112:2	Kommun Simrishamn	Län Kristianstads
	Registreringsdatum 1973-02-23	
Registerområde Hammenhög	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret  För fastighetsregisternmyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m^2		± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
<u>Hammenhög 15:8</u>	1	19,1448		(-19,1448)	Karl Rune Berggren Råsundavägen 74 171 37 Solna 00-2-13
Areal efter överföringen				0,4525	
<u>Överföring av andel i samfällighet.</u> Se Hammenhög 112:2.					Fastighetens hela mantal (3/16) bör överföras.
<u>Nybildning av servitut.</u> Se Hammenhög 112:2.					
<u>Hammenhög 112:2</u>	1		19,1448	+19,1448	Holger Nilsson Norregårda 270 50 Hammenhög Fastigheten bör tillföras 3/16 mantal.
<u>Överföring av andel i samfällighet.</u> Fastigheten erhåller alla till Hammenhög 15:8 hörande andelar i samfälligheter.					
<u>Nybildning av servitut.</u> Med Hammenhög 15:8 (härskande) följer rätt att för utfart använda den be- fintliga vägen, litt x, över Hammenhög 112:2 (tjänande).					
Ersättning: Se ersättningsbeslut, aktbilaga PR2.					
I tjänsten  D. Weber-Grönwall Förrättningslantmätare					
 Zeid Liedman Ingenjör					

Lantmäteriet Bl 0327. 9. 1972. 60 000. SRA Sthlm 25295

1972-12-19

L6 143/72

Upplýsingar lämnas av

Ärende	Fastighetsreglering berörande Hammenhög 15:8 och 112:2		
	Registerområde Hammenhög	Kommun Simrishamn	L�n Kristianstads
Förrättningslantmätare	Namn D. Weber-Grönwall		Handl�ggningst�lle Hammenhög
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd utan sam- mantr�de <input type="checkbox"/> med sam- mantr�de <input checked="" type="checkbox"/> Närvarande
Sakägare m m	Namn m m Se sak�garef�rteckning, aktbilaga B. Holger Nilsson har förvärvat Hammenhög 15:8, aktbilaga C. Karl Rune Berggren har förvärvat en tomt med byggnader av Hammenhög 15:8, aktbilaga D.		
Yrkande	Sakägarna begär att Hammenhög 15:8 utom den f�rs�lda tomten genom marköverföring lägges till Hammenhög 112:2. Överenskommelse härom, aktbilaga E. Hammenhög 15:8 besväras av ett servitut f�r rörledning, som ej mera användes av ägaren Svenska Sockerfabriks AB.		
F�rr�ttnings fortsättande	Nästa sammanträde h�lles den 17 januari 1973 � fastighets- bildningsmyndighetens kontor i Kristianstad. Vid protokollet <i>D. Weber-Grönwall</i> Protokollet uppsatt 1972-12-27 <i>D. W. G.</i> Förrättningslantmätare		

Upplýsingar lämnas av

Ärende	Fastighetsreglering berörande Hammenhög 15:8 och 112:2		
	Registerområde Hammenhög	Kommun Simrishamn	L�n Kristianstads
F�r�r�ttningslantm�tare	Namn D. Weber-Grönwall		Handl�ggningsst�lle Kontoret
	Protokollförare	Namn Densamme	Handlagd utan sam- mantr�de <input type="checkbox"/> med sam- mantr�de <input checked="" type="checkbox"/> Närvarande
Sakägare m m	Namn m m Se sak�garef�rteckning, aktbilaga B.		
Yrkande	Svenska Sockerfabriks AB har såsom nyttjander�ttstagare medgivit att r�rledningsr�tten upphör, aktbilaga F.		
Fastighetsbildningsbeslut	<p>Sk�l:</p> <p>�terstoden av Hammenhög 15:8 blir en lämplig bostadsfastighet. Hammenhög 112:2, som användes för jordbruksändamål, utökas väsentligt. Fastigheten uppfyller genom den avsedda marköverföringen kraven på lämplighet i 3 kap 1 � jämfört med 5 � fastighetsbildningslagen. Åtgärden �r till nytta för jordbruksnäringen.</p> <p>Hammenhög 112:2 har andel i samma samfälligheter som Hammenhög 15:8. Villkoren i 6 kap 5 � fastighetsbildningslagen jämfört med 1 � första stycket samma kapitel f�r överföring av andel i samfällighet är uppfyllda.</p> <p>Medgivande enligt 5 kap 18 � 1 och 3 stycket samt överenskommelse enligt 6 kap 3 � 1 stycket och 5 � fastighetsbildningslagen mellan berörda delägare föreligger.</p> <p>Beslut: Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.</p>		
Tillträde	Tillträde av överförd mark har skett.		
Ersättningsbeslut	<p>Sk�l:</p> <p>�verenskommelse enligt 5 kap 18 � 1 och 3 stycket fastighetsbildningslagen föreligger, aktbilaga C. Likviden har därigenom best�mpts till 320.000:- kronor.</p> <p>Samtliga inteckningar utom en, f�r ett bostadslån om ca 33.000:- kronor, har dödats. Mark�verf�ringen �r väsentligen utan betydelse för inteckningshavaren.</p>		

1973-01-17

L6 143/72

Fördelning av för-
rättningskostnader

Aktmottagare

Avslutningsbeslut
och besvärshänvis-
ning

Beslut:

Ägaren till Hammenhög 112:2, Holger Nilsson, erlägger 320.000:- kronor direkt till lantbruksnämnden i Kristianstads län.

Likviden skall betalas senast den 1 oktober 1973.

Förrättningskostnaderna skall i sin helhet betalas av Holger Nilsson.

Holger Nilsson, Norregårda, 270 50 Hammenhög.

Förrättningen avslutas. Den som är missnöjd får anföra besvär hos Kristianstads tingsrätt, box 76, 291 01 Kristianstad, inom fyra veckor från denna dag eller senast den 14 februari 1973.

Om besvär anføres skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.

Vid protokollet

D. Weber-Gornvall
.....

Protokollet uppsatt 1973-01-17.

D. W. - G.
.....

Förrättningslantmätare

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

1972-10-20

Sändes till

Ifylls av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
L6 143/72	
Delg nr	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

Glöm inte att fylla i
uppgifter på nästa sida.

Chefen för Specialenhet nr 1
i Kristianstads län

Ansökningen avser ¹		
<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från :	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen :	
Hammenhög 15:8		
----- sammanläggning eller fastighetsreglering -----		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Hammenhög	Simrishamn	L

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogs- bruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ända- mål nämligen :		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input type="checkbox"/> Ej upp- rättad	<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas)	<input checked="" type="checkbox"/> Området är bebyggt
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är be- viljat den:

Uppgifter om berörda sakägare
skall lämnas på baksidan

Ansökan biträdes.

På lantbruksnämndens Anvisningar

vägnar:

Magnus Dreve
Byrådirektör

Sökandes namnunderskrift³

Heoher Nilsson

Givi Nilsson

¹ En enkel kartsiss kan fogas till ansökningen,
t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgäng-
lig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, bygg-
nadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande
fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck
o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om
förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud
behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av
eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall be-
styrkt avskrift av denna insändas (helst i två ma-
skinskrivna exemplar). Observera att köpet annars
kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas an-
sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör
kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får
sökas av förvärvaren av område om överlåtelse-
handling finns upprättad. Ansökan får göras ge-
nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare
för bolag, förening e d skall bifoga registrerings-
bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlätes på

Enhetschef

1972-10-20

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A.
Dnr	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av	Myndighetens anteckningar
Hammenhög 15:8		
Holger Nilsson	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel		
lantbrukare	<input checked="" type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Utdelningsadress		
Hammenhög Norrevång 270 50 Hammenhög	<input checked="" type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel		
	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Utdelningsadress		
	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel		
	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Utdelningsadress		
	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel		
	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Utdelningsadress		
	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel		
	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Utdelningsadress		
	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel		
	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Utdelningsadress		
	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Dnr 16 143/72

Sammanträdesdatum 1 19.12.72 1-3 3 11.12.72

2 17.01.73 4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av lagf. 17.5.67 nr 638, 17.12.69 nr 1639 Hammenhög 112:2 lagf. 21.2.34 nr 96, 17.12.52 nr 757 Holger Nilsson och hustru Siri Norregårda, 270 50 HAMMENHÖG	1	1	Närv.	
		2	Ej närv.	
Ägare av Karl Rune Borggren Råsundevägen 74, 171 57 SOLNA	2	1	Närv.	
		2	Ej närv.	
Ägare av Hammenhög 15:8 Lagf. 10.2.1971 nr 142 Lantbruksnämnden i Kristianstads län Box 549, 291 25 KRISTIANSTAD	3	1	Ej närv.	
		2	Ej närv.	
Ägare av Underrättelse Byggnadsnämnden i Simrishamn 272 00 SIMRISHAMN		1	Ej närv.	
		2	Ej närv.	
Ägare av Svenska Sockerfabriks AB 270 22 Köpingsbro		1	-	
		2	Ej närv.	
Ägare av		1		

K Ö P E K O N T R A K T.

Staten, företrädd av Lantbruksnämnden i Kristianstads län, box 349,
291 01 Kristianstad 1, (säljare)

överlåter härmed på

lantbrukare Karl Holger Nilsson, 120330-3530, Norrevång, 270 50 Hammen-
hög, (köpare)

fastigheten Hammenhög 15:8 i Hammenhögs socken

för en köpeskillning av TREHUNDRATJUGOTUSEN-----

/320.000:-/ kronor

och på följande villkor i övrigt.

1. Fastigheten tillträdes den 14 mars 1972.
2. Köpeskillingen skall erläggas, så snart inteckningslån kan erhållas, dock senast den 1 oktober 1973.

Ogulden köpeskillning förräntas efter en räntesats, som med 2,0 % pr år överstiger gällande riksbanksdiskonto från tillträdesdagen.

Räntan skall erläggas halvårsvis i efterskott med början den 30 april 1972.

Erlägges icke räntan på förfallodagen utgår dröjsmålsränta som med 1,0 % pr år överstiger ovan utfäst ränta.

Sådan ränta utgår likaledes, därest köpeskillingen icke erlägges senast den 1 oktober 1973.

3. Köparen övertager i avdrag å köpeskillingen betalningsansvaret för ett lån hos Länsbostadsnämnden i Kristianstads län, Kristianstad, med cirka 33.000 kr.
4. Fastigheten graverande penninginteckningar utgör säkerhet för ovan nämnda lån och skall utgöra säkerhet för det blivande lånet.
5. Fastigheten graveras av ett rörledningsservitut den 10.2.1920 nr 103.
6. Byggnaderna är brandförsäkrade i Länsförsäkringar, Tommarp, under nr 07-364-lx för 75.000 kr (första risk).

Skulle byggnaderna före tillträdesdagen helt eller delvis förstöras genom brand skall köpet ändå stå fast men köparen skall i så fall äga rätt att uppbära utfallande brandskadeersättning med avdrag för ev. ogulden köpeskillning.

Säljaren fritages i så fall från varje återuppbyggnadsskyldighet.

- 7. Köparen övertager från tillträdesdagen säljarens rättigheter och skyldigheter i vägar och vägsamfälligheter.
- 8. Alla avgifter, som belöper på tiden före tillträdesdagen betalas av säljaren och efter tillträdesdagen av köparen.
- 9. Lagfartskostnaderna betalas av köparen.
- 10. Köpebrev skall utfärdas, så snart köpeskillingen har erlagts.

Detta köpekontrakt har upprättats i två exemplar, varav kontrahenterna har tagit vardera ett.

Kristianstad den 1 mars 1972.

Hammenhög den 17 februari 1972.

LANTBRUKSNÄMNDEN I KRISTIANSTADS LÄN

Viktor Bergström
B. Lind
 (säljare)

Holger Nilsson
 (köpare)

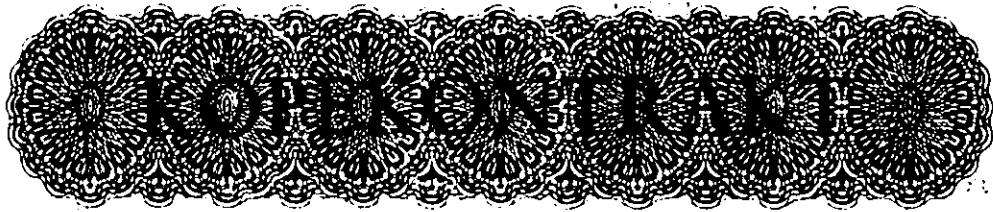
Bevittnas:
Gösta Thorslund

Jenny

Detta avtal har lagts till grund för beslut om fastighetsreglering. Blir beslutet gällande skall förvärvet inte lagfaras.

Hammenhög den 19 december 1972

D. Weber-Grönwall
 D. Weber-Grönwall
 förrättningslantmätare



Undertecknad **120330-3530 Holger Nilsson, Norregårda,**

namn och adress

270 50 Hammenhög

nedan kallad säljaren, överlåter och försäljer härmed till

personnummer, namn och adress

Karl Rune Berggren, Råsundavägen 74, 171 37 Solna

nedan kallad köparen, byggnader jämte tomt ca 4,000 kvm å

fastighetens/tomträttens beteckning

Hammenhög 15:8 med gränsbestämning enl § 8, nedan kallad fastigheten,

i **Hammenhög socken, Simrishamns kommun, Kristianstads län**

socken, kommun och län (i Stockholm även församling)

för en överenskommen köpeskilling av

kronor **femtioåtta tusen - - - - - (58.000:-)**

och i övrigt på följande villkor

1 § Fastigheten säljes i befintligt skick ~~publikt och offentligt med auktion~~
att av köparen tillträdas den **1/7 1972**

2 § Köpeskillingen skall erläggas i följande ordning

a) kontant som handpenning denna dag kronor **10.000:-**

b) kontant ~~den~~ **när avstyckningen vunnit laga kraft** **15.000:-**

c) ~~kontant vid tillträdet~~

genom övertagande av säljarens nedan uppgivna lån

d) hos **länsbostadsnämnden i Kristianstads län**
långivare, kapitalbelopp, räntesats, amortering, eventuellt annuitetslån

~~Säljaren förklarar sig ansvarig för fastigheten om~~

~~lån och för försäkringskostnader i förhållande mellan~~

~~och köparen~~ ca **33.000:-**

Transport/Summa kronor **58.000:-**

Transport kronor

e) hos

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

) genom utfärdande av revers till säljaren eller order om kronor

Reversen löper med ränta efter en räntesats av %

..... % över Riksbankens diskonto och skall amorteras sålunda

.....

.....

.....

Reversen kan uppsägas i sin helhet vid utebliven amortering och/eller räntefikvid.

Som säkerhet för reversen överlämnar köparen pantbrev i fastigheten om kronor i förmånsläge mellan kronor

..... och kronor

Summa kronor

3 § Säljaren garanterar, att fastigheten vid tillträdet icke besväras av andra inteckningar än ~~de~~ **de som är pantsatta till säkerhet för omstående lån hos Länsbostadsnämnden ca 33.000,-**

~~De som besväras av andra inteckningar än de som är pantsatta till säkerhet för omstående lån hos Länsbostadsnämnden ca 33.000,-~~

Beträffande pantbrev, som består av intecknade skuldebrev fastställda före den 1 januari 1972, gäller att säljaren skall friskrivas från det personliga betalningsansvaret genom att köparen övertar detsamma eller genom att ansvaret avskrivs, så snart pantbreven tillhandahålles för detta ändamål. ~~Köparen förutgår i pantbrev, som skall pantsättas för fastighetens lån, som skall betalas av köparen.~~

[Handwritten signature and stamp]

4 § Räntor, skatter och andra utgifter för fastigheten skall betalas av säljaren i den mån de belöper på och avser tiden före tillträdesdagen och för tiden därefter av köparen. ~~.....~~
~~.....~~

5 § Säljaren garanterar, att fastigheten är brandförsäkrad till och med tillträdesdagen
 enligt klausul om fullvärdeförsäkring för kronor Skulle fastigheten drabbas av brand före tillträdesdagen, skall köpet det oaktat fullföljas, varvid köparen mot erläggande av köpeskillingen inträder i säljarens rätt till ersättning enligt försäkringen.

6 § Stämpelskatten för detta köp betalas av köparen ensam.

7 § Mot det, att säljaren erhåller i 2 § föreskriven köpeskillning upprättas köpebrev samt överlämnar säljaren till köparen de handlingar han innehar rörande fastigheten.
Skulle köparen brista i rätta fullgörandet av betalning enligt 2 § äger säljaren häva köpet och behålla erlagd handpenning ~~.....~~ såsom skadestånd.

8 § Tomtgränsen, som definitivt bestämmes vid kommande lantmäteriförrättning, vilken såväl säljare som köpare härmed förklarar sig skola respektera, skall i stort sett vara:
I öster - vägens v.stra kant, i norr - 3 meter från stallets norra gavel, i väster - 1 meter utanför befintlig trädgårdshäck, samt i söder - 1 meter utanför befintlig trädgårdshäck och dess förlängning

83.4
55.7

9 § Ogulden köpeskillning förräntas av köparen från tillträdesdagen efter en räntesats som med 2 % överstiger Riksbankens diskonto.

10 § Avstyckningskostnaderna betalas av säljaren.

11 § Säljaren lämnar nödig utfartsväg till enskilda vägen "Norregårdarnas vägsamfällighet", och skall köparen delta i nämnda vägsamfällighet med så stor del som kan anses skäligen med hänsyn till avstyckningens omfattning och användning. Kostnaderna för underhåll av utfartsvägen fördelas så att säljare och köpare fördela den s.k. sommarvåghållningen lika mellan sig medan kostnaden för den s.k. vintervåghållningen i sin helhet betalas av köparen.

12 § Köparen förklarar sig införstådd med att samtliga ekonomibyggnader

är hårt nedslitna och kan betecknas som rivningshus och säljaren är helt fri från allt ansvar med avseende på byggnadernas skick. Boningshuset har av köparen noggrant synats och säljaren svarar endast för dolda fel.

13 § Växande gröda tillfaller säljaren.

14 § Gödning och urin förvarade å fastigheten tillfaller säljaren och skall snarast, dock senast den 1/10 1972, bortföras av denne

15 §§ Detta köpekontrakt har upprättats i två likalydande exemplar, varav köparen och säljaren tagit var sitt.

Hammenhög den 10/7 1972
ort och datum

Holger Nilsson säljare *M. P. Berggren* köpare

Godkännes

Biri Nilsson
säljarens make

Ovanstående säljares och dennes äkta makes namnteckningar bevitnas (två vittnen)
Biri Nilsson
Hilma Nilsson

Ovanstående köparens namnteckning bevitnas (ej obligatoriskt)

Handpenningen kronor 10.000 - kvitteras

Hammenhög 10/7 1972
ort och datum
Holger Nilsson
säljare

Detta avtal har lagts till grund för beslut om fastighetsreglering. Blir beslutet gällande utgör den försälda fastigheten återstoden av Hammenhög 15:8
D. Weber-Grönwall
D. Weber-Grönwall
förrättningslantmätare

Överenskommelse
19. 12. 1972

Fastighetsreglering berörande Hammenhög 15:8 och 112:2 i Hammenhögs socken.

Den försälda bebyggda tomten å Hammenhög 15:8 skall ha de gränser som utsatts på marken i huvudsaklig överensstämmelse med vad som avtalats i köpekontraktet.

Övrig del av Hammenhög 15:8 med jordtalet och andel i samfälligheter skall genom marköverföring tilläggas Hammenhög 112:2 och därefter utgör tomten återstoden av Hammenhög 15:8.

Med tomten skall endast följa rätt att som utfart använda den befintliga vägen fram till Norregårdarnas vägsamfällighets väg.

Sålunda överenskommet.

K. L. Sjögren
.....

Stig-Åke Nilsson
.....

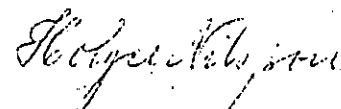
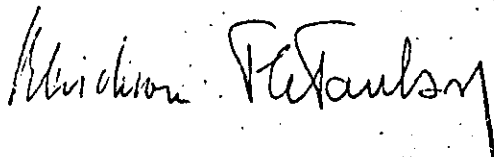
SVENSKA SOCKERFABRIKS AKTIEBOLAGET.
HUVUDKONTORET

Mellan undertecknad ägare av Hammenhög 15:8, som genom fastighetsreglering skall tillföras min fastighet Hammenhög 112:2, samt Svenska Sockerfabriks AB har överenskommit att den bolaget tillhöriga rörledning, som är belägen inom 15:8, härmed utan särskild ersättning tillfaller markägaren i befintligt skick och bolaget är således för framtiden befriat från alla anspråk på grund av ledningens bibehållande. Bolaget medgiver å sin sida att nu gällande servitutsrätt för ledningen upphör.

Malmö den 27.12.1972

Norrevång den 15/1 1973

SVENSKA SOCKERFABRIKS AB



(Holger Nilsson)

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
Frgl.		Hammenhög 15:8 och 112:2		Hammenhög	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
1181		Simrishamn		Lantbr. Holger Nilsson Hammenhög, Norrevång, 270 50. HAMMENHÖG	
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (8)			
18		72 11 13			
<input type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad		/	
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
BE		Beskrivning			
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	72 11 13	Ansökan			
	72-11-21	Inskrivningsuppgiften			
B	72-12-11	Sakägareförteckning.			
C	72-03-01	Karl Holger Nilssons köp.			
D	72-07-10	Karl Rune Berggrens köp.			
E	72-12-19	Överenskommelse.			
PR1	72-12-19	Sammanträde.			
F	73-01-15	Medgivande.			
PR2	73-01-17	Avslutande sammanträde.			

¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

