

# TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Nybyggnad   
  Tillbyggnad   
  Ombyggnad   
  Förbättring  
 Före   
  Efter   
  Före   
  Efter

<b>Beskrivningen avser</b> <input type="checkbox"/> småhus <input checked="" type="checkbox"/> annan byggnad <input type="checkbox"/> M=monteringsfärdigt <input checked="" type="checkbox"/> P=platsbyggt		Inkom till fo/bygn den <div style="text-align: center; font-size: 2em; color: purple;">EG. 04 02</div>	
Husstyp (ex enbostadshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) <b>Radhus</b>		<div style="text-align: center; font-size: 1.5em; color: blue;">1986.101</div>	
Antal hus 1	Antal lägenheter 5		
Kommun Simrsihamn		Lönsbeteckn L	Hus lott Remsan 21 och 22 37
Fastighetsadress Bästemsängatan, Skillinge			
Sökandens namn, adress och telefon Konrad Roos Byggnads AB, Seymours väg 32, 270 51 SKILLINGE    0414-30231			
<b>Grund</b> Grundlagt på <input type="checkbox"/> Berg <input checked="" type="checkbox"/> Grus <input type="checkbox"/> Sand <input type="checkbox"/> Lera <input type="checkbox"/> Morän		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) Utbredda plattor 250x500 Betong II k250, Siporex varmgrund		Grundläggning-djup 0,85 Lockpanel, reglar, 150 lättbetong	
<b>Dränering</b> 4" dräneringsrör av PVC		Lägenhetsskiljande vägg <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P puts, 125 betongblock, 50 mineralull, 125 betongblock, puts	
<b>Väggar</b> <b>Källerväggar</b>		Innervägg, trappomslutande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Källaryttervägg ..... cm	Material	Tjocklek	Innervägg, bärande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P puts, 150 lättbetong, puts
Husskiljande källarvägg ..... cm			Övriga innerväggar <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P puts, 70 lättbetong, puts
Bärande källarinnervägg ..... cm			<b>Bjälklag</b>
Icke bärande källarinnervägg ..... cm			Bottenbjälklag <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P
Annan ..... cm			<input type="checkbox"/> Över köllare <input checked="" type="checkbox"/> Över kryp-utrymme <input type="checkbox"/> Direkt på mark Siporex varmgrund, 200 lättbetongelement
Värmeisolering i källaryttervägg K-värde .....			Mellanbjälklag <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P
Vattenisolering i källaryttervägg			Översta bjälklaget <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P 9 gipsplank, 28x70 glespanel c 300, 0,2 plastfolie, 45x195 underram takstol, 195 mineralull, 50 mineralull k=0,16
Sockelbeklädning			Badrumsbjälklag: <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Värmeisolering    som ovan    K-värde .....
<b>Bärande del</b> <input checked="" type="checkbox"/> Yttervägg <input checked="" type="checkbox"/> Innervägg			Vattenisolering    helsv. plastmatta
<b>Våningsväggar</b> Yttervägg, långsida (utifrån räknat) <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P ½ sten tegel, 20 luftspalt, 120 mineralull, 150 lättbetong, puts K-värde 0,24			Golvbeläggning    - " -
Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P som ovan			Altanbjälklag: <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Värmeisolering    K-värde .....
			Vattenisolering
			K-värde .....
			Golvbeläggning

**Trappor**

Invändiga  M  P

Utvändiga  M  P

Entréplan av betong

**Yttertak**

Takstol:  M  P

Taklutning, grader 26,5

Typ, material, dimension fackverk, trä,

Underlagstak  M  P

17 råspont, underlagspapp

Takbeläggning

Betongtakpannor

Yttertak över uppvärmt utrymme

K-värde .....

**Fönster**

2 glas  3 glas

**Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m**

Golv: Betongplatta 80mm, stålslipad, nätarmerad

Väggar: 45x95 reglar, 19 U-spånskiva

Tak: Bjälkar 45x195, råspont 20mm, underlagspapp, 1-lags tätskikt

**Byggnadsnämndens anteckningar**

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

Ja  Nej

Byggnadslov

erfordras ej  är lämnat  är icke lämnat  Dispens tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad

Ja  Nej

Är .....

För området gäller

stadsplan  byggnadsplan  avstyckningsplan

utomplansbestämmelser  inga byggnadsregl bestämmelser

För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning

Ja  Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

utan erinringar  med erinringar enl bif yttrande

den .....

**FILFÖR BYGGNADSNÄMNDEN**  
**I BEHÅLLNING BEHÅLL**  
**PROTOKOLL AN**

86. 4. 14 127

*BR*

**Värmeinstallation**

Pannskorsten  M  P

Tegel  Gjutjärn  Stål  Annat

Rökkanal, area Värmeisol utförande i övrigt

Panna i huset  Fjärrvärmeverk  Gemensam värmecentral  Annat

Panna, typ

antal effekt eldyta

Koks  Olja  Gas  El

Annat

Oljeeldningsaggregat

Högttryck  Lågttryck  Annat

Värmeledning

Varmvatten  Varmluft

Värmefördelning

Själv-cirkulation  Fläkt-cirkulation  Pump-cirkulation

Värmetillförsel

Radiatorer  Varmluftsinblåsning  Värma golv  Annat

Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning koppar

Material i kallvattenledning koppar

Material i servisledning PVC

**Ventilation**

Utsugning i självdrag  Mekanisk ventilation

Ersättningsluft

Vindr-fönster  Springventil  Vent (förvärmd luft)

Fönster med beslag  Ventilerade fönster  Annat

Värmeåtervinning i varje lgh

**Allmänna upplysningar**

Huvudentreprenör  
Konrad Roos Byggnads AB

Ansvarig arbetsledare  
Konrad Roos

Arkitekt  
Söderberg & Ask Arkitektkontor

Byggnadskonstruktör

Vvs-konstruktör

Beskrivningen utförd av  
Bjöm Ask

**Sökandens underskrift**

Skillinge ..... den 1 april 1986

*Konrad Roos*

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån

utan erinringar  med erinringar enl bif yttrande

den .....